

Jels Huse salg og udlejning ApS
Håndværkerparken 4
6630 Rødding

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

www.haderslev.dk

Dir. tlf. 23 64 72 27
kibp@haderslev.dk

26. juni 2026 • Sags nr.: 26/9435 • Sagsbehandler: Kirsten Bruun Plougmand

Landzonetilladelse

Haderslev Kommune har modtaget din ansøgning om etablering af stald, møddingsplads, maskinhus og ridebane på ejendommen SØNDRE TVÆRVEJ 4, 6560 Sommersted, matr.nr. 12 Ørsted, Oksenvad.

Da ejendommen er beliggende i landzone og da det ansøgte ikke er omfattet af undtagelserne i planloven, forudsættes en tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1.

1 Afgørelse

1.1 Tilladelse

Haderslev Kommune giver hermed tilladelse i henhold til planlovens § 35, stk. 1 til:

- etablering af stald, møddingsplads, maskinhus og ridebane på adressen SØNDRE TVÆRVEJ 4, 6560 Sommersted, matr.nr. 12 Ørsted, Oksenvad, som ansøgt.

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år jf. planlovens § 56, stk. 2.

Denne afgørelse er kun givet i henhold til planloven. Det ansøgte kan kræve, at der indhentes andre tilladelser efter anden lovgivning.

Se eventuelle opmærksomhedspunkter i pkt. 6

2 Offentliggørelse og klagemulighed

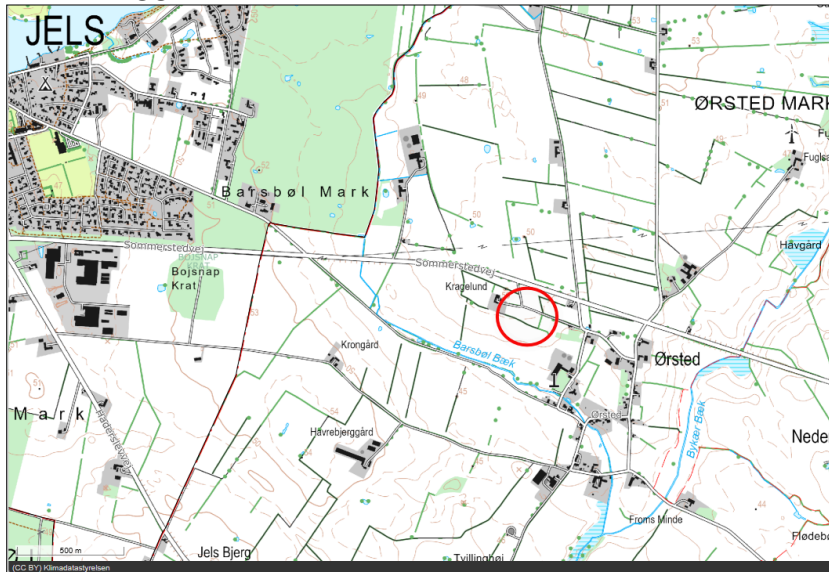
Tilladelsen er blevet offentliggjort den **26. juni 2026** på [Høring og afgørelser af Haderslev Kommune - www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser](http://www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser)

Haderslev Kommunes afgørelse kan inden 4 uger fra offentliggørelsen påklages til Planklagenævnet, jf. klagevejledning. Klagevejledningen ses i bilag 1.

Rettidig klage efter § 58, stk. 1, nr. 1, har opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Derfor kan landzonetilladelsen først udnyttes, når klagefristen er udløbet, og såfremt der ikke er klaget over tilladelsen. Hvis tilladelsen bliver påklaget, vil Haderslev Kommune orientere dig herom.

3 Redegørelse

3.1 Beliggenhed



Figur 1 Oversigtskort - Det ansøgte ligger inden for den røde cirkel i det åbne land sydøst for Jels.



Figur 2 Luftfoto 2025 - det ansøgte ligger inden for den røde markering.

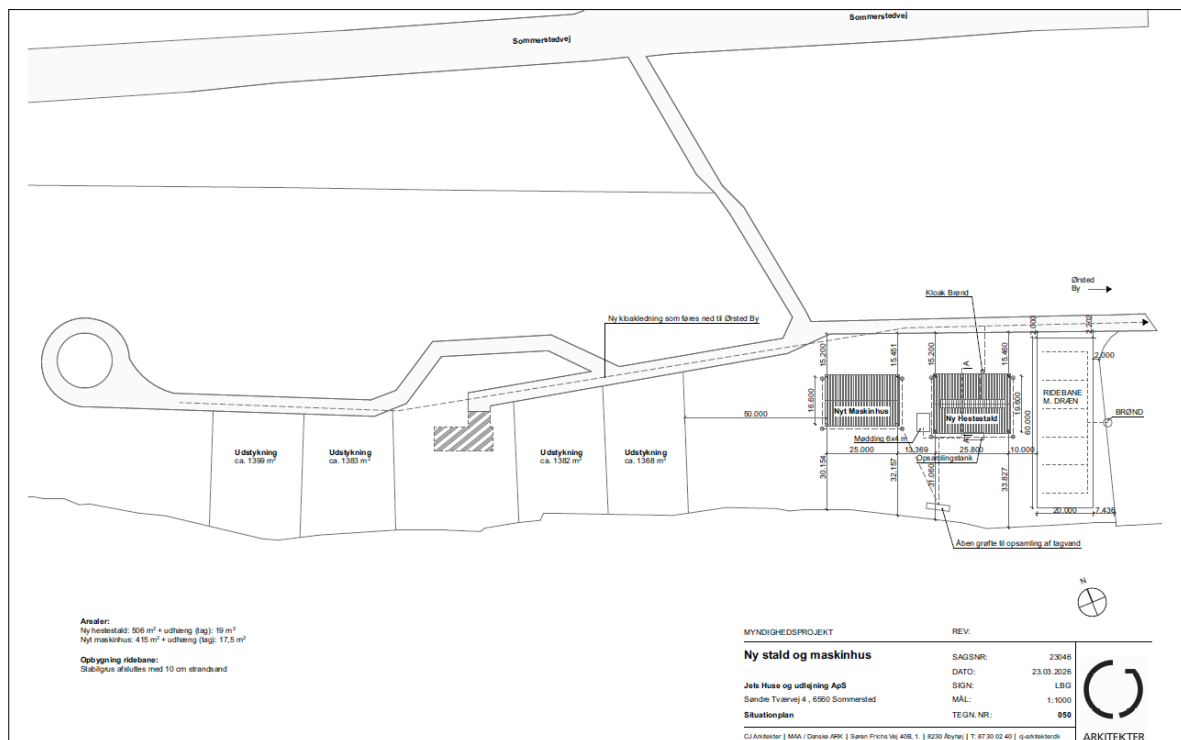
3.2 Ansøgning

3.2.1 Ansøgers oplysninger

Nedenfor er gengivet uddrag fra ansøgers ansøgning.

I 2025 blev der udarbejdet en lokalplan for området omkring Søndre Tværvvej 4, som har til formål at muliggøre opførelsen af parcelhuse med tilknytning til en hestepension.

Projektet med hestepensionen omfatter både stald og ridebane inden for lokalplanområdet, hvilket giver mulighed for at kombinere bolig og hestehold.

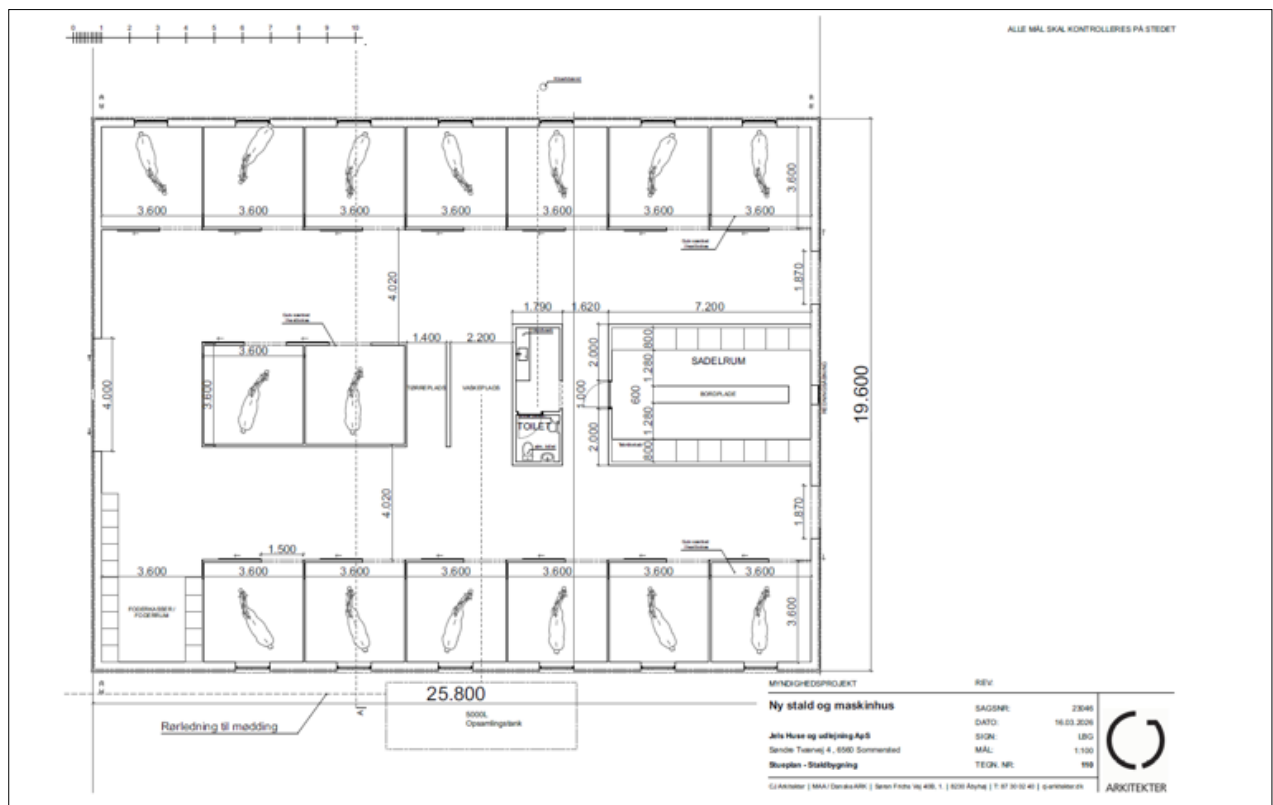


Figur 3 Oversigtstegning fra ansøgningen med placering af de ansøgte anlæg

Hestestalden

Hestestalden indrettes med 15 hestebokse af 3,6 x 3,6 – dvs. i alt 194,4 m² produktionsarealer til heste. I stalden vil der også være sadelrum, toilet og et rum med håndvask. Derudover vil der blive opbevaret foder og mulighed for at vaske hestene på en vaskeplads og tørre dem.

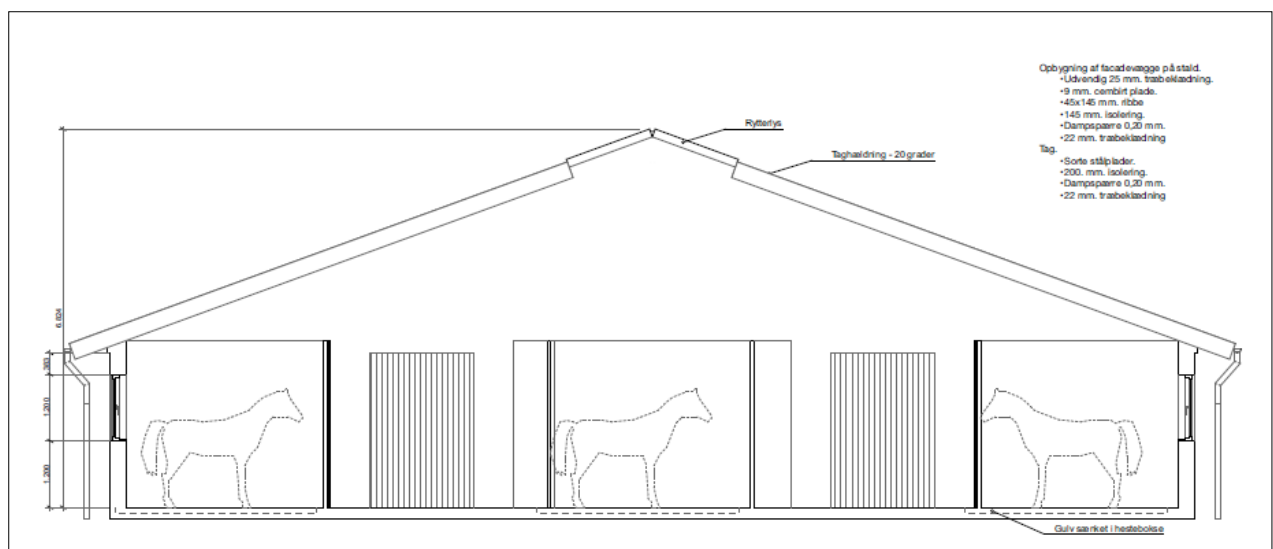
Afløb fra de sanitære forhold vil blive koblet på det offentlig kloaknet, mens afløb fra vaskepladsen i stalden vil blive ledt til en 5 m³ opsamlingstank på sydsiden af stalden.



Figur 4 Tegning fra ansøgningen med indretning af hestestalden.

Hestestalden bliver med en kip højde på 6,824 m og taghældning på 20 grader og får målene 25,8 x 19,6 meter og dermed et samlet areal på 506 m² + tagudhæng 19 m².

Stalden udformes med facader i træ med jordfarver og med tag med sorte stålplader.



Figur 5 Tegningsmateriale fra ansøgningen af hestestalden.



Figur 6 Tegningsmateriale fra ansøgningen - facadetegninger af hestestalden.

Møddingsplads

Møddingspladsen etableres med et areal på 6 x 4 meter. Pladsen indrettes med en 1,5 meter høj mur på vest-, syd- og østsiden. På nordsiden etableres en opkant på 6 cm samt en jernlåge, som benyttes til adgang ved aflæsning af trillebør. Hele gulvet udføres med et fald på 1 % mod afløbet mod syd. I stedet for et fald på 3 % i randbelægningen etableres der en opkant på 6 cm.

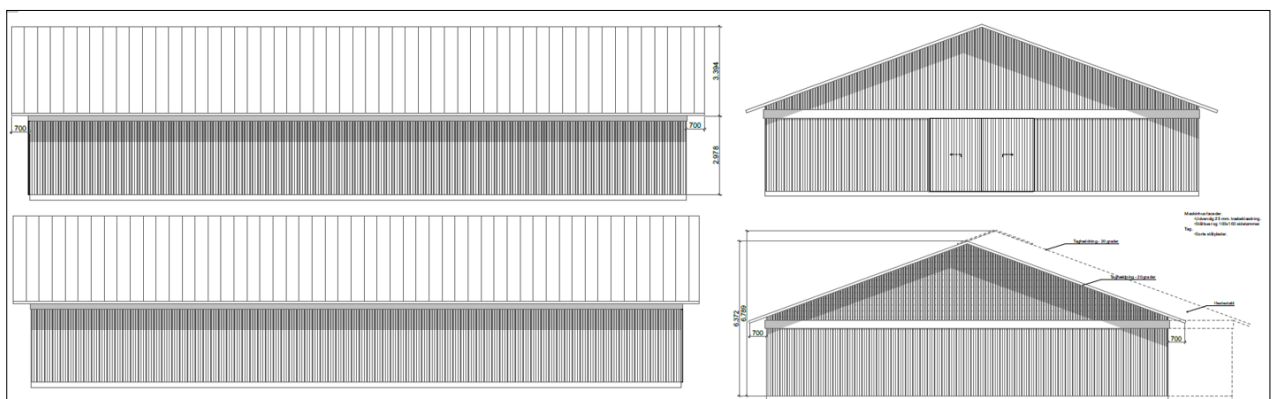
Møddingspladsen overdækkes med en fast presenning, der spændes over pladsen, som svarer til en teltoverdækning på en gyllebeholder. Dermed tilføres der ikke regnvand til møddingspladsen. Eventuelt overfladevand eller møddingssaft fra pladsen ledes til en opsamlingsbeholder. Da møddingspladsen er overdækket, vurderes det, at der ikke tilføres nævneværdige mængder vand.

Overdækningen vil samtidig bidrage til at minimere fluegener.

Maskinhus

Maskinhuset skal anvendes til opbevaring af mindre maskiner til hesteholdet, herunder minilæsser, rive m.m. Derudover kan der opbevares et mindre oplag af hø og halm på op til 1.000 m³. Maskinhuset bliver 6,3 i kip og med et samlet areal på 415 m² og et tagudhæng på 17,5 m²

Facaderne beklædes med træ og taget med sorte stålplader.



Figur 7 Tegningsmateriale fra ansøgningen - facadetegning af maskinhallen.

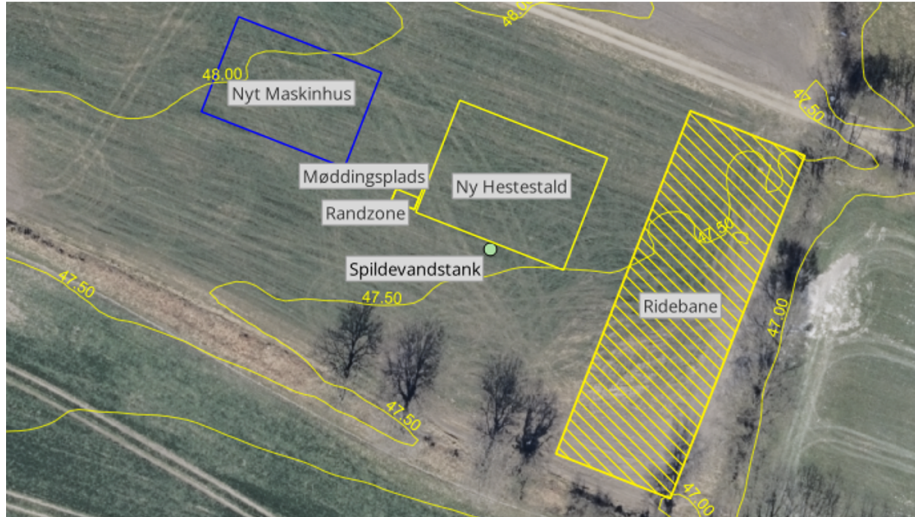
Ridebanen

Ridebanen etableres som en traditionel bane med målene 60 x 20 meter. Banen indhegnes med træhegn. Der opsættes ikke lysmaster ved ridebanen. Ridebanen opbygges med stabilgrus og afsluttes med sand.

Afstand til vejskel og naboskel i den nordlige del af banen er oplyst til cirka 2 meter og mod syd er afstanden til det østlige naboskel cirka 7 meter og til det sydlige skel, hvor der også ligger et dige cirka 6-7 meter.

Terrænregulering

Der vil ikke være behov for terrænregulering.



Figur 8 Oversigtstegning fra ansøgningen med angivelse af terrænet ved de enkelte anlæg.

3.2.2 Sammendrag af ansøgningen

Der ansøges om

- Hestestald på 506 m², med en bygningshøjde på cirka 6,9 meter og med facader i træ og sorte stålplader på taget.
- Møddingsplads i tilknytning til stalden med et areal på 24 m² og omkranset af 1,5 meter høj mur mod øst, vest og syd. Pladsen overdækkes med fast presenning.
- Maskinhus på 415 m² og en bygningshøjde på cirka 6,4 meter og med facader i træ og sorte stålplader på taget.
- Ridebane på 60x20 meter, indhegnet med træhegn. Der opsættes ikke lysmaster ved ridebanen. (opsætning af lysmaster vil forudsætte landzonetilladelse. Ridebanen opbygges med stabilgrus og afsluttes med sand.

Banen er placeret 6-7 meter fra diget, der ligger i det sydlige skel.

3.3 Ejendomsoplysninger

Ejendommen er en landbrugsejendom på 68.018 m², der ligger i det åbne land umiddelbart uden for landsbyen Ørsted. På ejendommen ligger et stuehus med et boligareal på 211 m².

Ejendommen er ifølge BBR tilsluttet Mølby vandværk. Kloakering er offentlig spildevandskloakering, med privat regnvandshåndtering på hver enkelt ejendom.

3.4 Planforhold

Ejendommen er omfattet af lokalplan 14-5 Boligområde ved Søndre Tværevej. Formålet med lokalplanen er at muliggøre en ny type attraktive boliger, der blander villakvarter med et husmandssted på landet og at muliggøre opførelsen af stald og rideanlæg i tilknytning til boligerne.

I henhold til lokalplanen skal facaderne på stald og maskinhus fremstå i både træ og murværk. Der er med afgørelse af 8. maj 2026 meddelt dispensation til at facaderne kan opføres i enten træ og/eller murværk, det vil sige at de godt kan opføres i kun træ som ansøgt.

Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme 14.26.BO.01 i henhold til kommuneplan 2025. Rammen udlægger området til parcelhuse og stald med tilhørende funktioner såsom ridebane, maskinhus etc.

Ejendommen er i Kommuneplan 2025-2037 desuden omfattet af følgende relevante retningslinjer:

- 2.5 Strategisk planlægning for landsbyer- Haderslev Kommune
Landsbyerne skal udvikles differentieret med udgangspunkt i den enkelte landsbys stedbundne potentiale. Der er udarbejdet en [baggrundsrapport](#).

Det ansøgte område ligger inden for landsbyafgrænsningen af Ørsted.

- 3.1.1 Særligt værdifulde landbrugsområder
I områder, der er udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder, skal landbrugets udviklingsplaner og investeringsinteresser vægtes højt.

Hele det ansøgte ligger inden for udpegningen.

- 5.7.2 Olie og naturgasledninger - Haderslev Kommune
Ledningsejeren skal høres i forbindelse med lokalplanforslag, der åbner mulighed for ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bygninger og arealer inden for 200 meter fra transmissionsledningen fra Vamdrup til Frøslev.
Servitutter med servitútbælte, sikkerhedszone og lignende skal respekteres.
Inden anlæg i servitútbælte nær NEPS (flybrændstof) skal der indhentes tilladelse fra Forsvaret.
Energinet.dk ejer transmissionsledningen, og Ørsted ejer de øvrige naturgasledninger i området.

Det ansøgte ligger inden for 200 meter bufferzone omkring gastransmissionsledning.

3.5 Øvrige forhold

3.5.1 Bygge- og beskyttelseslinjer

Ejendommen er ikke omfattet af bygge- eller beskyttelseslinjer i henhold til naturbeskyttelsesloven.

3.5.2 Grund- og drikkevandsinteresser

Det ansøgte er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser og i nitratfølsomt indvindingsområde., men udenfor indvindingsopland for et alment vandværk.

I forhold til grundvandsinteresserne vil det ansøgte ikke konflikte, da der hverken udlægges nye erhvervsarealer eller er tale om virksomhedstyper, der sædvanligvis har oplag af, anvender eller frembringer forurenende stoffer eller stofgrupper, der er mobile i forhold til grundvandet.

3.5.3 Infrastruktur for brint

Der er truffet en politisk beslutning om at skabe en infrastruktur for brint i Danmark, så den grønne brint kan transporteres mellem producenter og forbrugere. Der er derfor igangsat et projekt om etablering af brintinfrastruktur fra Esbjerg til den tyske grænse. Projektet vil bestå af et nyt brintrør, der skal løbe mellem Esbjerg og Veerst, samt konvertering til brintrør af et allerede eksisterende metangasrør, der går mellem Veerst og Frøslev (og dermed forbi det ansøgte område). Energinet er ansvarlig for projektet.

Det ansøgte ligger inden for 200 meter observationszone omkring det kommende brintrør. Energinet har udtalt, at de ikke har bemærkninger til etablering af maskinhal, stald og ridebane med den ansøgte placering inden for observationszonen.

3.5.4 Fortidsminder

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen for området har Museum Sønderjylland vurderet, at på baggrund af fund omkring lokalplanområdet og den strategiske placering højt i landet, at der er meget høj risiko for at støde på væsentlige, jordfaste fortidsminder ved anlægsarbejde inden for planområdet

"Museet anbefaler derfor en frivillig arkæologisk forundersøgelse. Forundersøgelsen vil kunne afsløre, om der findes væsentlige, jordfaste fortidsminder på planområdet, og om de har en sådan karakter, at de skal udgraves, inden de ødelægges ved anlægsarbejdet. Da planområdet overstiger 5000 m², skal udgifterne til forundersøgelse - jf. Museumslovens § 26.2 - afholdes af bygherre.

Hvis forundersøgelsen viser, at der findes fortidsminder på arealet, skal disse udgraves, inden de ødelægges ved anlægsarbejdet. I nogle tilfælde er det dog muligt at ændre ved jordindgrebet, så en udgravning ikke bliver nødvendig. Er det ikke muligt, vil udgravningen skulle finansieres af bygherre."

3.5.5 Sten- og jorddiger

Langs områdets sydlige skel er registreret et beskyttet dige, som er omfattet af Museumslovens §29a. Ifølge museumslovens § 29a må der ikke foretages ændring i tilstanden af sten- og jorddiger og lignende. I henhold til lokalplan 14-5 må der hverken opføres bygninger eller terrænbearbejdes indenfor 5 meter fra digerne.

Afstanden mellem sydskellet og maskinhuset og hestestalden er mellem 30-33 meter. Ridebanen ligger i en afstand af 6-7 meter fra diget.

For at sikre diget, skal der holdes en sådan afstand til diget så digets tilstand ikke ændres i forbindelse med etablering af de ansøgte anlæg eller efterfølgende.

3.5.6 Husdyrhold m.m.

Haderslev Kommune har den 8. maj 2026 meddelt § 25-tilladelse til hestestald, møddingsplads og opsamlingsbeholder i henhold til bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og opbevaring af gødning. Den 15. maj 2026 er der meddelt § 11-tilladelse til maskinhuset i henhold til bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

3.5.7 Natura 2000-områder

Ejendommen er ikke beliggende i et område, der er omfattet af Habitatbekendtgørelsen. Afstanden til nærmeste Natura 2000-område (Ng2 Kongeå, som omfatter habitatområde H80) er minimum 9 kilometer.

Haderslev Kommune har vurderet, at projektet ikke påvirker Natura 2000-området væsentligt, på grund af projektets omfang og karakter, samt afstand til Natura 2000-området.

3.5.8 EF-habitatdirektivets bilag IV arter

Det vurderes, at projektets aktiviteter ikke vil medføre væsentlig negativ påvirkning af levesteder og bestande af danske bilag IV-arter. Der foretages ikke ændringer i arealanvendelsen eller etableres anlæg der kan formodes at have skadelig virkning, og der forekommer ikke udledninger, som kan antages at ville få væsentlig negativ indflydelse, på arter anført på habitatdirektivets bilag IV.

I henhold til arter.dk er der ikke registreret bilag IV-arter indenfor det ansøgte område. Nærmeste registrering er af løvfrø og stor vandsalamander ca. 400 meter nordvest for det ansøgte område. Registreringen er ved en sø placeret i markskel, med et læhegn på vestsiden. Søen og læhegnet vurderes til at kunne bruges af de to arter. Mellem søen og planområdet, er der en dyrket mark samt en større vej- Haderslev Kommune vurderer, at der ikke er en oplagt sprednings mulighed fra søen til planområdet.

Ca. 400 meter sydøst for det ansøgte område er der også registreret løvfrø. Registreringen er lavet ved et læhegn. Mellem læhegnet og planområdet, er der placeret bebyggelse, samt marker og læhegn.

Planområdet indeholder ikke oplagte yngle- og rasteområder for de to arter, der er blevet registreret i området, og Haderslev Kommune vurderer derfor at det ansøgte ikke vil stride mod Habitatdirektivets artikel 12.

4 Naboforhold

Der er ikke foretaget naboorientering jfr. § 35 stk. 4 og 5, da det ansøgte anvendelsesmæssigt, er i overensstemmelse med den gældende lokalplan for området og da det ansøgte er placeret inden for det udlagte byggefelt, hvorfor det vurderes, at det ansøgte skønnes at have underordnet betydning for naboerne.

Det ansøgte grænser op til markarealer og der er 135-140 meter til nærmeste nabobeboelse.

5 Lovgrundlag og kommunens vurdering

5.1 Planlovens landzonebestemmelser – hovedformål

Hovedformålet med landzonebestemmelserne er at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land og dermed sikre en klar grænse mellem by og land. Samtidig skal planloven bidrage til at udvikle landdistrikterne på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

I henhold til planlovens § 35 stk. 1 må der i landzone ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer medmindre det ansøgte er omfattet af undtagelsesbestemmelserne i § 36 -38.

5.2 Krav om landzonetilladelse

Haderslev Kommune vurderer, at der er tale om ændret anvendelse og byggeri, og at det ansøgte kræver landzonetilladelse. Baggrunden er, at ejendommen ligger i landzone, og at det ansøgte ikke er omfattet af undtagelserne i planlovens § 36 eller 37.

Konkret vurderes, at det ansøgte ikke er omfattet af planlovens § 36, stk. 1, nr. 3 idet der ikke er tale om byggeri, der er erhvervs-mæssigt nødvendigt for driften af den pågældende landbrugsejendom. Baggrunden er at der er tale om hobbypræget hestehold og ikke stutteri.

Området er som tidligere nævnt omfattet af lokalplan 14-5 Boligområde ved Søndre Tvæervej. I lokalplanen er der givet bonusvirkning til ændret anvendelse, udstykning, bebyggelse og anlæg inden for lokalplanområdet, såfremt det er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser. (bonusvirkning jf. planlovens § 15 stk. 4.

Det vurderes dog, at byggefeltet i lokalplanen til placering af maskinhus, stald og ridebane har for stort et omfang til at det kan erstatte landzonetilladelsen og da der samtidig er ansøgt om dispensation fra lokalplanen til materialevalg vurderes det, at det ansøgte ikke er udtrykkeligt tilladt i lokalplanen, og derfor forudsættes landzonetilladelse.

5.2.1 Lokalplanligt

Haderslev Kommune har vurderet – jf. § 35, stk. 2. – at der ikke skal udarbejdes lokalplan for det ansøgte, da området allerede er omfattet af en lokalplan der giver mulighed for det ansøgte samt for etablering af flere boliger.

5.3 Vurdering og begrundelse

Haderslev Kommune har ved denne afgørelse lagt vægt på følgende:

- Den ansøgte anvendelse til maskinhus, stald og ridebane er i overensstemmelse med lokalplan 14 – 5 der åbner mulighed for en ny form for boliger, der blander villakvarter med et husmandssted på landet med mulighed for opførelse af stald og rideanlæg i tilknytning til boligerne.
- Det ansøgte ligger inden for lokalplanens byggefelt til stald, maskinhus og ridebane.
- At anlæggene placeres samlet.

- Det ansøgte vurderes samlet set ikke at være i konflikt med de hensyn der skal varetages efter kommuneplanens retningslinjer:
 - I forbindelse med lokalplanlægningen for området er landsbyafgrænsningen for Ørsted udvidet til at omfatte lokalplanområdet. Hestestald, maskinhus og ridebanen er placeret nærmest Ørsted på et areal, der ikke må benyttes til boliger og er dermed med til at skabe sammenhæng mellem de nye boliger og landsbyen.
 - Det ansøgte vurderes ikke at være i konflikt med udpegningen som særligt værdifuldt jordbrugsområde, da området i dag består af mindre arealer der er afgrænset af fredede diger og derfor ikke kan blive en del af et samlet større markareal. for de nærtliggende landmænd.
 - Energinet har ikke haft bemærkninger til placeringen af de ansøgte anlæg inden for bufferzonen omkring gasledningerne og inden for observationszonen omkring kommende brintrør.

Ud fra de kendte forudsætninger vurderes det, at det ansøgte ikke vil være i konflikt med:

- planlovens landzonebestemmelser og hovedformål
- relevante retningslinjer i kommuneplanen
- øvrig relevant lovgivning
- hensynet til naboer

På baggrund af ovenstående vurderer Haderslev Kommune, at der kan meddeles tilladelse efter planlovens § 35 til det ansøgte.

6 Andre tilladelser og opmærksomhedspunkter

- Det ansøgte kan kræve, at du indhenter andre tilladelser efter anden lovgivning.
- Dette er ikke en byggetilladelse. Byggeriet må ikke igangsættes før der er meddelt tilladelse efter bygningsreglementet.
[Ansøgning skal indsendes via byg og miljø](#).
- Hvis der under arbejdet dukker fortidsminder op, skal arbejdet straks standses og Haderslev Museum skal kontaktes. Efter museumslovens § 25 kan den, der udfører et jordarbejde forud for igangsætningen anmode museet om en udtalelse om, hvorvidt arbejdet indebærer en risiko for ødelæggelse af fortidsminder.
- Hvis der under jordarbejdet konstateres en forurening, skal du stoppe arbejdet og kontakte Teknik og Klima på telefon: 74 34 34 34.
- At der ikke ændres i vands naturlige afløb til anden ejendom eller at det naturlige afløb af vand fra højere liggende ejendomme ikke hindres jf. § 6 i vandløbsloven uden tilladelse. Dette gælder også for terrænreguleringerne med overskudsjord fra anlæggene.

Venlig hilsen

Kirsten Bruun Plougmand
Planlægger

Underretning

Kopi af afgørelsen til:

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Friluftsrådet
Dansk Fritidsfiskerforbund
Provas

Bilag 1 Klagevejledning

Lov om planlægning

Afgørelsen er truffet i henhold til § 35, stk. 1 i lov om planlægning, (jf. lovbekendtgørelse nr. 223 af 01.03.2024 med senere ændringer) kan påklages til Planklagenævnet, jf. § 58, stk. 1 nr. 1. Du kan klage over såvel retlige som skønsmæssige forhold.

Klageberettiget

Klageberettigede efter § 58 er miljøministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, jf. § 59, stk. 1. Klageberettigede er endvidere jf. 59, stk. 2, landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på betingelse af:

- at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og
- at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvordan klager du

[Du klager via Klageportalen, som du finder et link til her: www.naevneneshus.dk.](http://www.naevneneshus.dk)

Du logger på ligesom du plejer. Typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Klagefrist

En klage skal være indgivet inden 4 uger efter at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles eller offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Dette følger af bekendtgørelse nr. 130 af 28. januar 2017 §2 om udnyttelse af tilladelser, frist for indgivelse af klage, mv.

Klagegebyr

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (privatperson) eller 1800 kr. (for virksomheder og organisationer). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Et indbetalt gebyr tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Planklagenævnets kompetence.

Fritagelse for brug af klageportal

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelser for at blive fritaget her.](#)

Planklagenævnets afgørelser kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Domstolsprøvelse

Hvis du ønsker kommunens eller klagemyndighedens afgørelse prøvet ved domstolene, skal du anlægge sag inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsen, jf. § 62 i Lov om planlægning.

[Der henvises i øvrigt til Planklagenævnet hjemmeside https://naevneneshus.dk/](https://naevneneshus.dk/)

Bilag 2 Databeskyttelsesloven

Lov om behandling af personoplysninger (lov nr. 502 af 23. maj 2018 med senere ændringer) - også kaldet Databeskyttelsesloven

Databeskyttelsesloven giver borgere nogle rettigheder i forhold til de oplysninger, Haderslev Kommune indsamler om dig og din ejendom, og som kommunen behandler på edb eller i manuelle registre.

Indsamling og registrering af oplysninger

Kommunen har ret til at indhente oplysninger i forbindelse med de sager, som skal behandles af kommunen.

I kommunens sagsdokumentsystem registreres oplysninger, som omfatter adresse, matr.nr. og sagsindhold, herunder sagsparter.

Videregivelse af oplysninger

De oplysninger, kommunen indsamler, kan blive udvekslet mellem region, nabokommuner og styrelser i det omfang, data skal anvendes ved flere myndigheders administration efter Planloven.

Ved aktindsigt kan der blive udleveret oplysninger fra registeret.

Oplysninger kan også videregives til statistiske eller forsikringsmæssige formål.

Oplysningerne kan, eller er, eller vil blive gjort offentlig tilgængelige på Haderslev Kommunes hjemmeside og Planinfo.dk.

Indsigt i oplysninger

Borgere kan henvende sig til kommunen og få oplyst, om Haderslev Kommune behandler oplysninger om dem og i så fald, hvilke oplysninger der anvendes, hvad formålet er, hvor oplysningerne stammer fra, og hvem der modtager oplysningerne.

Ret til at gøre indsigelse over for behandling af oplysninger

Hvis man opdager, at der er fejl i de oplysninger, kommunen behandler, eller hvis oplysningerne er vildledende, kan man gøre opmærksom på det. Haderslev Kommune kan så rette oplysningerne.

Klage over Haderslev Kommunes behandling af oplysninger

Hvis man mener, at kommunen ikke har tilgodeset ens rettigheder efter Persondataloven, eller hvis man i øvrigt vil vide mere om rettigheder efter loven, kan henvendelse ske til Haderslev Kommune, Christian X's Gade 39, 6100 Haderslev, tlf. 74 34 34 34.

Klager over kommunens behandling af oplysninger om ejendomme skal ske til Datatilsynet, Borgergade 28, 5., 1300 København K.