



Haderslev

Frank Gellert
Favstrupvej 100
6100 Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Sendt til frankpiagellert@hotmail.com

www.haderslev.dk

Dir. tlf. 2963 9143
cima@haderslev.dk

3. november 2025 • Sagsident: 25/10313 • Sagsbehandler: Cia Mattich

VVM-screeningsafgørelse for etablering af minivådområde Favstrupvej 100, 6100 Haderslev, matr.nr. 53 Fjelstrup ejerlav, Fjelstrup

Haderslev Kommune har den 9. april 2025 modtaget VVM-ansøgning for etablering af minivådområde Favstrupvej 100, 6100 Haderslev, matr.nr. 53 Fjelstrup ejerlav, Fjelstrup.



Oversigtskort med placering af minivådområde

Afgørelse

Projektet vurderes ikke at være omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse, jf. miljøvurderingslovens¹ § 21.

Hvis projektet fremadrettet ændres eller udvides, er bygherre forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring, jf. lovens § 18, med henblik på at få afgjort om ændringen udløser krav om miljøkonsekvensvurdering.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Bortfald af afgørelse

I henhold til § 39 i miljøvurderingsloven bortfalder afgørelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Forhold til anden lovgivning

VVM-screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke er VVM-pligtigt. Afgørelsen erstatter således ikke nødvendige tilladelser efter anden lovgivning.

Høring af naboer, parter og berørte myndigheder

Ejerne af matriklerne som støder op til den ansøgte projektet, er blevet hørt:

<u>Matrikel</u>	<u>Ejerlav</u>
108	Bojskov, Tyrstrup i Kolding Kommune

Øvrige omgivende matrikler ejes af ansøger.

Ejeren af matr. 108 har ikke bemærkninger til projektet.

Haderslev Kommune har i forbindelse med udarbejdelsen af afgørelsen udpeget og hørt berørte myndigheder, jf. miljøvurderingsloven § 35, stk.1, nr.1.:

Kolding Kommune er blevet hørt. Kommunen har ikke bemærkninger til udkast til screeningsafgørelsen.

Museum Sønderjylland er blevet hørt. Udtalelsen kan findes under bilag 4

Begrundelse

Haderslev Kommune har på baggrund af ansøgningen vurderet, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 1c) Vandforvaltningsprojekter inden for landbruget, herunder vandings- og dræningsprojekter.

Haderslev Kommune har foretaget en screening af det ansøgte projekt (Tabel 1, Tabel 2 og Tabel 3) og vurderer, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Tabel 1: Anmeldte projektoplysninger.

Projektbeskrivelse	Arealet, hvor minivådområdet er planlagt placeret, har hidtil været i almindelig landbrugsdrift. Minivådområdet indpasses så godt som muligt ind i landskabet. Minivådområdet etableres uden pumpe. Afstrømningen før og efter etableringen vil være uændret, og i tilfælde af ekstreme nedbørsmængder vil minivådområdet fungere som et forsinkelsesbassin. Da både ind- og udløb skal være og bliver frit, vil der ikke være risiko for tilbagestuvning i systemet. I minivådområdet etableres ligeledes et nødoverløb, der forhindrer oversvømmelser i tilfælde af ekstreme nedbørshændelser.
---------------------------	--



	Der ændres ikke i dræn eller -størrelser. Efter udløbet fra minivådområdet, løber vandet over en iltningsstrappe bestående af stenudlæg eller en iltningsbrønd, og herefter videre som før etablering. Overskudsjord fra muldafrømning placeres på matr. 50 Bojskov, Tyrstrup og matr. 7 og 53 Fjelstrup, Fjelstrup i maksimal 0,5 m højde. Der holdes minimum 10 m afstand til beskyttede jord- og stendiger. Se bilag 1-3 Ansøgning og kort for jordudlægning
Ansøger	Frank Gellert, Favstrupvej 100, 6100 Haderslev, 20493835, frankpiagellert@hotmail.com . Rådgiver: Peter Aalykke Jensen Spiras, Billundvej 3, 6500 Vojens, 51368527, paj@spiras.dk
Anlæg	Minivådområde
Ansøgningsdato	9. april 2025
Placering	Minivådområdet placeres på matr.nr. 53 Fjelstrup ejerlav, Fjelstrup. Udlægning af den overskydende jord sker på de omgivende markarealer, dvs. matr. 7 og 53 Fjelstrup, Fjelstrup og matr. 50 Bojskov, Tyrstrup
Anlægsperiode	Dette er uafklaret. Som udgangspunkt skal anlægget etableres indenfor 3 år fra 1. januar 2025.

Tabel 2: Udvælgelseskriterier omhandlet i § 21 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering), jf. miljøvurderingslovens bilag 6.

Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende
1. Projektets karakteristika	
a. Hele projektets dimensioner og udformning	<u>Fysiske dimensioner:</u> Samlet areal inkl. diger er 4.200 m ² Vandspejl 2.115 m ² Drænoiland 20,12 ha

Side 4 af 15

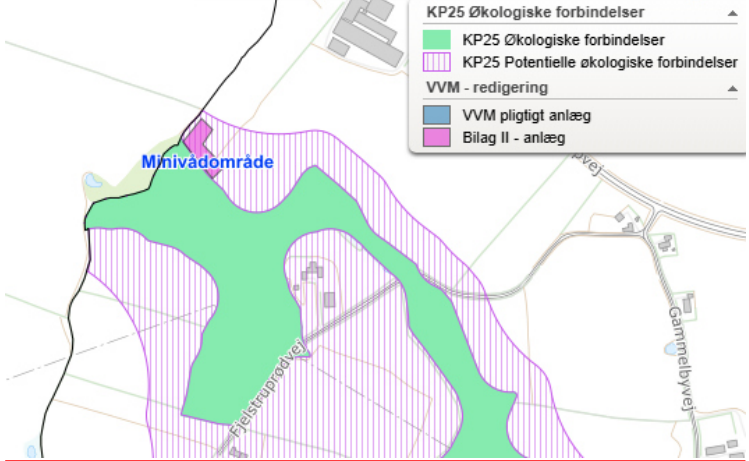


Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende																																																																								
	Kapacitet og flow: <table><tr><th>Tema ^Δ</th><th>Navn ^Δ</th><th>Areal, Ha</th><th>Areal, kvm</th><th>Arealfordeling, %</th><th>Afgraves, kbm</th><th>Påfyldes, kbm</th><th>Volumen, kbm</th></tr><tr><td>Bassin</td><td></td><td>0,16</td><td>1.604</td><td>0,0</td><td>3.971</td><td>0</td><td>3.971</td></tr><tr><td>Bassin</td><td>Bassin</td><td>0,05</td><td>458</td><td>0,0</td><td>1.129</td><td>0</td><td>1.129</td></tr><tr><td>Bassin</td><td>-- SUM --</td><td>0,21</td><td>2.062</td><td>100,0</td><td>5.100</td><td>0</td><td>5.100</td></tr><tr><td>-- SUM --</td><td>-- SUM --</td><td>0,21</td><td>2.062</td><td>100,0</td><td>5.100</td><td>0</td><td>5.100</td></tr><tr><td>Dige</td><td>Dige - Indvendig skrænt</td><td>0,18</td><td>1.753</td><td>0,0</td><td>1.843</td><td>0</td><td>1.843</td></tr><tr><td>Dige</td><td>-- SUM --</td><td>0,18</td><td>1.753</td><td>100,0</td><td>1.843</td><td>0</td><td>1.843</td></tr><tr><td>-- SUM --</td><td>-- SUM --</td><td>0,18</td><td>1.753</td><td>100,0</td><td>1.843</td><td>0</td><td>1.843</td></tr><tr><td>-- SUM --</td><td>-- SUM --</td><td>0,39</td><td>3.815</td><td>0,0</td><td>6.943</td><td>0</td><td>6.943</td></tr></table> Afgravningsvolumen er beregnet ud fra forventet vandspejlskote. Vandspejlskoten er vurderet ud fra målte koter. Der er en vis usikkerhed, og vandspejlskoten skal endeligt fastsættes (måles) inden gravearbejdet påbegyndes. Der forventes ikke grundvandssænkning.	Tema ^Δ	Navn ^Δ	Areal, Ha	Areal, kvm	Arealfordeling, %	Afgraves, kbm	Påfyldes, kbm	Volumen, kbm	Bassin		0,16	1.604	0,0	3.971	0	3.971	Bassin	Bassin	0,05	458	0,0	1.129	0	1.129	Bassin	-- SUM --	0,21	2.062	100,0	5.100	0	5.100	-- SUM --	-- SUM --	0,21	2.062	100,0	5.100	0	5.100	Dige	Dige - Indvendig skrænt	0,18	1.753	0,0	1.843	0	1.843	Dige	-- SUM --	0,18	1.753	100,0	1.843	0	1.843	-- SUM --	-- SUM --	0,18	1.753	100,0	1.843	0	1.843	-- SUM --	-- SUM --	0,39	3.815	0,0	6.943	0	6.943
Tema ^Δ	Navn ^Δ	Areal, Ha	Areal, kvm	Arealfordeling, %	Afgraves, kbm	Påfyldes, kbm	Volumen, kbm																																																																		
Bassin		0,16	1.604	0,0	3.971	0	3.971																																																																		
Bassin	Bassin	0,05	458	0,0	1.129	0	1.129																																																																		
Bassin	-- SUM --	0,21	2.062	100,0	5.100	0	5.100																																																																		
-- SUM --	-- SUM --	0,21	2.062	100,0	5.100	0	5.100																																																																		
Dige	Dige - Indvendig skrænt	0,18	1.753	0,0	1.843	0	1.843																																																																		
Dige	-- SUM --	0,18	1.753	100,0	1.843	0	1.843																																																																		
-- SUM --	-- SUM --	0,18	1.753	100,0	1.843	0	1.843																																																																		
-- SUM --	-- SUM --	0,39	3.815	0,0	6.943	0	6.943																																																																		
b. Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter	Projektområdet og de omgivende arealer anvendes til almindelig landbrugsdrift i dag. Mod syd ligger en mindre fredskov (ca. 3,6 ha). Formålet med minivådområdet er at fjerne kvælstof fra vandmiljøet. Der vil derfor tilføres mindre kvælstof til de nedstrøms liggende overfladevandområder. Det vil - alt andet lige - bidrage til en forbedring af vandområdernes miljøtilstand. Grundet projektets karakter som et minivådområde vurderes det, at projektet ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning på miljøet i kumulation med andre eksisterende projekter.																																																																								
c. Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet	Naturressourcer: Der forventes 6.943 m3 overskudsjord fra projektet. Overskudsjorden placeres inden for det blå markerede område på nedenstående kort, dvs. matr. 7 og 53 af Fjelstrup ejerlav, Fjelstrup og matr. 50 Bojskov ejerlav, Tyrstrup (Kolding Kommune). Før udlægning afgraves muldjorden delvist (ca. 15 cm). Jorden lægges herefter ud i en højde på maksimalt 0,5 m. Terrænregulering vil blive reguleret i landzonetilladelsen.																																																																								



Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende
	 <i>Kortet viser jordudlægningsområdet med blå</i> Biodiversitet: Projektområdet er i kommuneplanen udpeget til potentielle økologiske forbindelser. Området i dette projekt er i aktiv landbrugsdrift, så den relative naturrigdom i området vurderes ikke at blive ringere ved etableringen af et minivådområde. Grundet projektets karakter antages det, at projektet ikke vil kunne påvirke biodiversiteten i et væsentligt omfang.



Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende
	 <i>Kortet viser de økologiske forbindelser</i>
d. Affaldsproduktion	<u>Spildevand:</u> Ikke relevant <u>Farligt affald:</u> Ikke relevant <u>Øvrigt affald:</u> Ikke relevant
e. Forurening og gener	<u>Støj:</u> I forbindelse med anlægsfasen kan der forekomme støj. Det vurderes dog, at støjen vil være begrænset til anlægsfasen. Bygherren forventes at følge Haderslev Kommunes forskrift for anlægsarbejder, så der forventes ikke at være væsentlige negative påvirkninger på grund af støj. Der forventes ikke at forekomme væsentlige støjgener i forbindelse med driftsfasen af projektet. <u>Støv:</u> I forbindelse med anlægsfasen kan der forekomme støv. Det vurderes dog, at støv vil være begrænset til anlægsfasen. Bygherren forventes at følge Haderslev Kommunes forskrift for anlægsarbejder så der forventes ikke at være væsentlige negative påvirkninger på grund af støv.

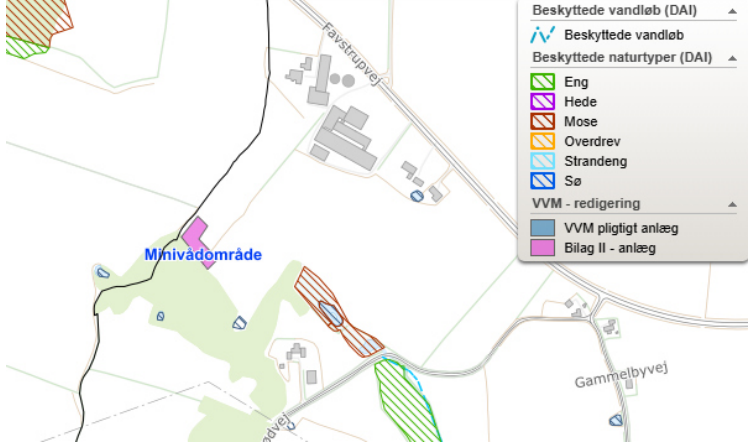


Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende
	Der forventes ikke at forekomme væsentlige støvgener i forbindelse med driftsfasen af projektet. <u>Lugt:</u> Der forventes ikke at forekomme væsentlige lugtgener i forbindelse med drift- eller anlægsfasen af projektet. <u>Lys:</u> Der forventes ikke at forekomme væsentlige lysgener i forbindelse med drift- eller anlægsfasen af projektet.
f. Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden	<u>Risikovirksomhed:</u> Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen. <u>Klimarelaterede risici:</u> Det er vigtigt at sikre, at eventuel terrænregulering i forbindelse med etablering af minivådområdet ikke forårsager en ændring af vandets naturlige afløb til anden ejendom. Det anbefales desuden at sikre, at der ikke sker oversvømmelse af de omkringliggende arealer. Projektet kræver en godkendelse efter vandløbsloven. Godkendelsen vil fastsætte specifikke krav til indretning af minivådområdet. Vandløbsmyndigheden er positivt indstillet over for at give godkendelse og vil kontakte ansøgeren, hvis der mangler oplysninger. Ud fra de opgivne projektoplysninger vurderes der ikke at være høj risiko for klimarelaterede ulykker eller katastrofer. Dog vil den endelige håndtering af regnvand ved ekstreme hændelser blive redegjort for i forbindelse med godkendelsen efter vandløbsloven.
g. Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).	Projektet vurderes ikke udgøre risiko for menneskers sundhed.
2. Projektets placering	
a. Den eksisterende og godkendte arealanvendelse	Faktuel anvendelse: Intensiv dyrket landbrugsjord. Planlægning: Projektet ligger i landzone og kræver en landzonetilladelse.



Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende
b. Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund	<u>Jordareal:</u> Projektområdet anvendes i dag til landbrug, og etableringen af minivådområdet vil ikke påvirke den nuværende anvendelse i væsentlig grad. <u>Råstoffer:</u> Projektet er ikke placeret indenfor et nuværende eller planlagt råstofområde <u>Grundvand:</u> Projektområdet ligger indenfor indvindingsoplandet til Fjelstrup Vandværk og i område med drikkevandsinteresse. Etablering af et minivådområde vurderes have minimal effekt på grundvandet. <u>Biodiversitet:</u> Etableringen af et minivådområde vurderes ikke at have væsentlige negative påvirkninger på biodiversiteten. Desuden er området i dette projekt i aktiv landbrugsdrift, så den relative naturrigdom i området vurderes ikke at blive ringere ved etableringen af et minivådområde.
c. Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:	
1. Vådområder, områder langs bredder, flodmundinger	Nærmeste natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 er en mindre sø (vandhul), der er placeret ca. 93 meter fra projektområdet. Herudover ligger der en mose ca. 127 meter fra projektområdet. Nærmeste vandløb ligger ca. 308 meter fra projektområdet og løber gennem et større sammenhængende engareal. Vandløbet er ikke omfattet af miljømålsætning i statens vandområdeplan 2021-2027. Minivådområdet afvander til Sillerup Bæk, som er miljømålsat i statens vandområdeplan 2021-2027. Projektet vurderes ikke at ville påvirke miljøtilstanden i Sillerup Bæk. Slutrecipient er Avnø Vig i Lillebælt. Her er miljømålet er ikke opfyldt, hvilket bl.a. skyldes for stor tilførsel af kvælstof. Etablering af minivådområdet vil bidrage til reduktion af kvælstof til de marine vandområder og vil - alt andet lige - bidrage til en forbedring af vandområdernes miljøtilstand. Etablering af minivådområdet vurderes ikke at få indflydelse på miljøtilstand eller mulighed for at opnå målopfylde i Lillebælt. Haderslev Kommune vurderer, at projektet ikke vil medføre en tilstandsændring på disse arealer.



Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende
	 <i>Kort, der viser placering af beskyttet natur</i>
2. Kystområder og havmiljøet	Projektet ligger udenfor kystnærhedszone og strandbeskyttelseslinje.
3. Bjerg- og skovområder	Projektet ligger udenfor skovbyggelinje. Området er ikke udlagt til skovrejsning.
4. Reservater og -parker	Projektet er ikke placeret indenfor reservater eller parker eller planlagte fremtidige reservater eller parker.
5. Vadehavsområdet	Ikke relevant
6. Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF	<u>Beskyttede naturtyper, jf. naturbeskyttelseslov § 3:</u> Se bemærkningerne til punkt 1 ovenfor. <u>Natura 2000:</u> Nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 3,7 km fra projektområdet. Dette er Natura 2000-område N112 Lillebælt, som omfatter habitatområde H96 og fuglebeskyttelsesområde F47. Vandløbsstrækningen som projektet udleder til, afvander til Natura 2000-områder. Haderslev Kommune vurderer, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af de internationale naturbeskyttelsesområder. <u>Bilag IV arter:</u> Projektet er placeret på dyrket mark, i nærhed til en mindre skov.



Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende
	Der er på diverse artsdatabaser indenfor en radius på 500 meter af projektet fundet Løvsanger (sårbar), Der er ikke registreret arter omfattet af habitatdirektivet eller artfredningsbekendtgørelsen. Haderslev Kommune vurderer, at projektområdet ikke på nuværende tidspunkter er et oplagt område for beskyttede arter.
7. Områder, hvor det ikke er lykkedes – eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes – at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet	Se punkt 1 om vådområder ovenfor.
8. Tætbefolkede områder	Nærmeste boligområde er landsbyen Fjelstrup, som ligger ca. 1,1 km øst for projektet.



9. Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning

Fredninger

Projektet er ikke placeret indenfor et fredet område eller indenfor beskyttelseslinje til et fredet område. Nærmeste fredet areal er Fjelstrup Kirke, som ligger 1.430 m fra projektområdet.

Bygge- og beskyttelseslinjer

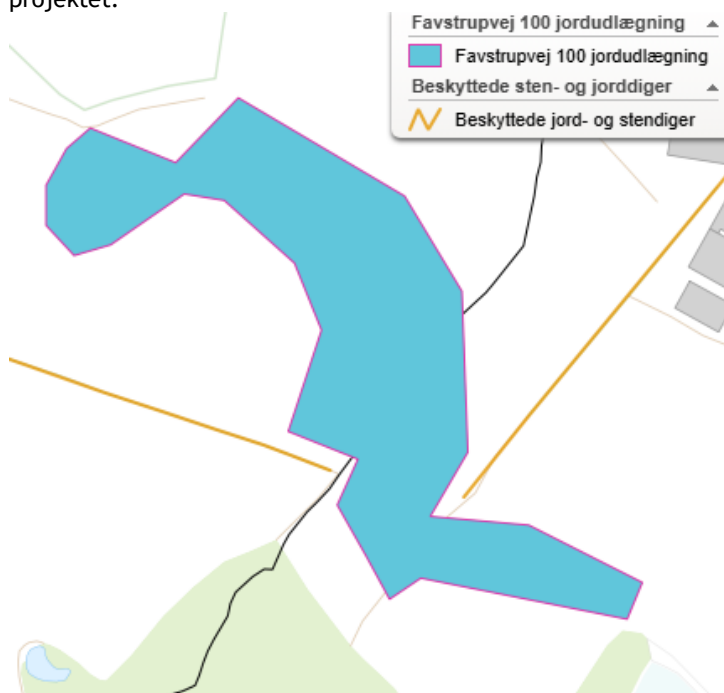
Projektet er ikke placeret indenfor bygge- og beskyttelseslinjer.

Sten- og jorddiger

Projektområdet for minivådområdet berører ikke sten- og jorddiger. Udlægning af den overskydende jord sker på de omgivende markarealer, dvs. matr. 7 og 53 Fjelstrup, Fjelstrup og matr. 50 Bojskov, Tyrstrup. Der ligger beskyttede sten- og jorddiger langs sydsiden af matr. 50 og imellem matr. 7 og 53.

Jordudlægningen vil ske med en afstand på minimum 10 m til sten- og jorddigerne og i en maksimal højde på 0,5 m.

Med den oplyste indretning af jordudlægningen vurderes det, at sten- og jorddigerne ikke bliver beskadiget eller påvirket af projektet.



Kortet viser jordudlægningsområde og beskyttede sten- og jorddiger

Arkæologisk undersøgelse

Museum Sønderjylland har udtalt følgende:



Kan anlægget få en væsentlig indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier?	Beskrivelse af det vurderende
	Der er ikke registreret fortidsminder inden for det aktuelle område til minivådområdet, der desuden er meget lavtliggende. Der er dog registreret en opsamling af flint på et ukendt sted på marken inden for den del, der udpeget til jorddeponi (sb. 108 Fjelstrup Sogn). På baggrund af ovenstående vurderer Museet, at risikoen for at støde på arkæologiske fortidsminder under jordarbejde er minimal, og mener, at en arkæologisk forundersøgelse ikke er nødvendig. Bygherre skal dog være <u>ekstra</u> opmærksom på, at hvis der under anlægsarbejdet alligevel påtræffes jordfaste fortidsminder eller andre kulturhistoriske anlæg, skal anlægsarbejdet (jf. museumslovens § 27, lov nr. 473 af 7. juli 2001) omgående indstilles i det omfang, det berører fortidsmindet, og Museum Sønderjylland - Arkæologi adviseres. Det kan desuden oplyses, at bygherre i givet fald ikke skal udrede udgifterne til en eventuel arkæologisk undersøgelse.

Tabel 3: Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet, jf. miljøvurderingslovens bilag 6.

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført i tabel 2, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer, idet der skal tages hensyn til:	Beskrivelse af det vurderede
a. Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)	Påvirkningerne fra projektet vurderes at være begrænsede og dermed uproblematisk i forhold til det omgivende miljø.
b. Indvirkningens art	Det vurderes, at projektet kun har en lokal indvirkning, som ikke kan betragtes som væsentlig.
c. Indvirkningens grænseoverskridende karakter	Projektet vurderes ikke at have grænseoverskridende miljøpåvirkning.
d. Indvirkningens intensitet og kompleksitet	Projektets indvirkning vurderes ikke at være intens eller kompleks.
e. Indvirkningens sandsynlighed	Der vil forekomme støv og støj i forbindelse med anlægsfasen, men det betragtes ikke som værende væsentligt.

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført i tabel 2, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer, idet der skal tages hensyn til:	Beskrivelse af det vurderede
f. Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet	Det vurderes, at påvirkningen fra minivådområdet vil være reversibelt, hvis anlægget nedlægges.
g. Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter	Der vil ikke være nogen væsentlige kumulative forhold.
h. Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne	Det er Haderslev Kommunes vurdering, at man i forbindelse med projektet har taget de nødvendige tiltag for at begrænse evt. indvirkninger på omgivelserne.

Hjemmel

Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens § 21.

Offentliggørelse

[Screeningsafgørelsen offentliggøres på kommunens høringsportal](#) den 3. november 2025.

Klagevejledning

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages af:

- Miljø- og fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

En eventuel klage skal være indgivet skriftligt senest 4 uger fra offentliggørelsesdatoen.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal det ske via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på borger.dk og virk.dk. Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på kr. 900. For virksomheder og organisationers vedkommende er gebyret på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt adressaten. Er afgørelsen offentliggjort, regnes søgsmålsfristen fra offentliggørelsen.



Haderslev

Venlig hilsen

Cia Mattich

VVM-sagsbehandler/lokalplanlægger

Bilag

1. Ansøgning om minivådområde
2. VVM-ansøgning
3. Kort med jordudlægning
4. Arkæologisk udtalelse fra Museum Sønderjylland

Kopi til

- Peter Aalykke Jensen, Spiras, paj@siras.dk
- Kolding Kommune, vvm@kolding.dk
- Internt: vandløb og landzone



Dato: 9. april 2025

Ansøgning om etablering af minivådområde hos **Frank Gellert**

Hermed ansøges om de nødvendige tilladelser fra kommunen til etablering af et nyt minivådområde.

I ansøgningen kan I finde følgende afsnit:

- Minivådområdets ejeroplysninger og placering
- Råderet over minivådområdeprojektarealet
- Naboer i skel eller tæt på
- Projektbeskrivelse
- Tidsplan
- Økonomi/finansiering
- Arkæologisk vurdering
- Lufthavn
- Oversigtskort: Placering (500 m)
- Oversigtskort: Matrikel- og ejerkort
- Oversigtskort: Drænopland og arealstørrelse
- Detailkort: Dræn
- Detailkort: Koter og afgravning
- Detailkort: Placering af overskudsjord
- Har du spørgsmål?

I det medsendte bilag findes generel information om lovgivning, formål, finansiering m.m. om minivådområder.

Hvis du har spørgsmål til ansøgningen eller minivådområdet, kan du kontakte udtagningskonsulent Peter Aalykke Jensen på tlf.: 5136 8527 eller mail: paj@spiras.dk

Minivådområdets ejeroplysninger og placering

Ejer	Frank Gellert
CVR-nr.	29886377
Adresse	Favstrupvej 100, 6100 Haderslev
Mail	Frankpiagellert@hotmail.com
Telefonnr.	20493835
Ejendoms-nr. (BFE)	90988699
MVO-matrikel-nr.	53 Fjelstrup Ejerlav, Fjelstrup

Råderet over minivådområdeprojektarealet

Ejer af minivådområdeprojektet ejer også arealet som minivådområdet etableres på.

Se også oversigtskort s. 4.

Naboer i skel eller tæt på

Der er ingen naboer i den umiddelbare nærhed af minivådområdet.

Se også oversigtskort over naboer på s. 4.

Projektbeskrivelse

Arealet, hvor minivådområdet er planlagt placeret, har hidtil været i almindelig landbrugsdrift. Minivådområdet indpasses så godt som muligt ind i landskabet.

Minivådområdet etableres uden pumpe	☒
Minivådområdet etableres med pumpe	☐

Afstrømningen før og efter etableringen vil være uændret, og i tilfælde af ekstreme nedbørsmængder vil minivådområdet fungere som et forsinkelsesbassin.

Da både ind- og udløb skal være og bliver frit, vil der ikke være risiko for tilbagestuvning i systemet. I minivådområdet etableres ligeledes et nødoverløb, der forhindrer oversvømmelser i tilfælde af ekstreme nedbørshændelser.

Der ændres ikke i dræn eller -størrelser. Efter udløbet fra minivådområdet, løber vandet over en iltningsstrappe bestående af stenudlæg eller en iltningsbrønd, og herefter videre som før etablering.

Se det medsendte bilag, hvis der er behov for mere uddybende oplysninger om minivådområdeprojekter.

Tidsplan

Der er givet tilsagn til projektet fra Landbrugsstyrelsen i november 2024, hvorefter lodsejer har 3 år fra 1. januar 2025 til at færdiggøre projektet.

Økonomi/finansiering

Landbrugsstyrelsen har givet tilsagn om tilskud til 100 procent af de samlede, tilskudsberettigede udgifter til etablering af minivådområdet samt arealkompensation til vedligehold i 10 år.

Se det medsendte bilag, hvis der er behov for mere uddybende oplysninger om finansiering.

Arkæologisk vurdering

Museet har vurderet, at der ikke er behov for arkæologisk forundersøgelse. Museets udtalelse er medsendt.

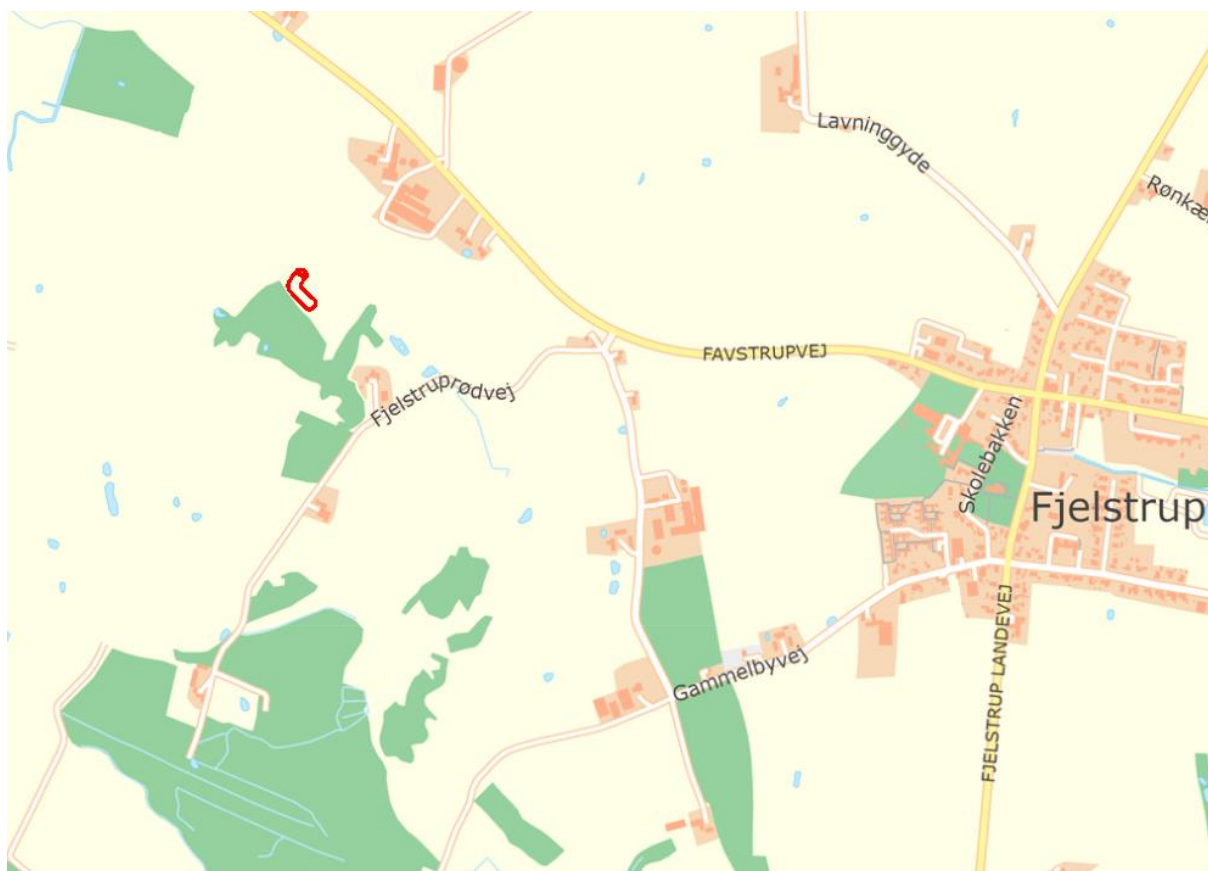
Lufthavn

Minivådområdet placeres 2,7 km nord for Haderslev Flyveplads. Der er ikke rettet henvendelse til den pågældende flyveplads for dette projekt.

Oversigtskort: Placering

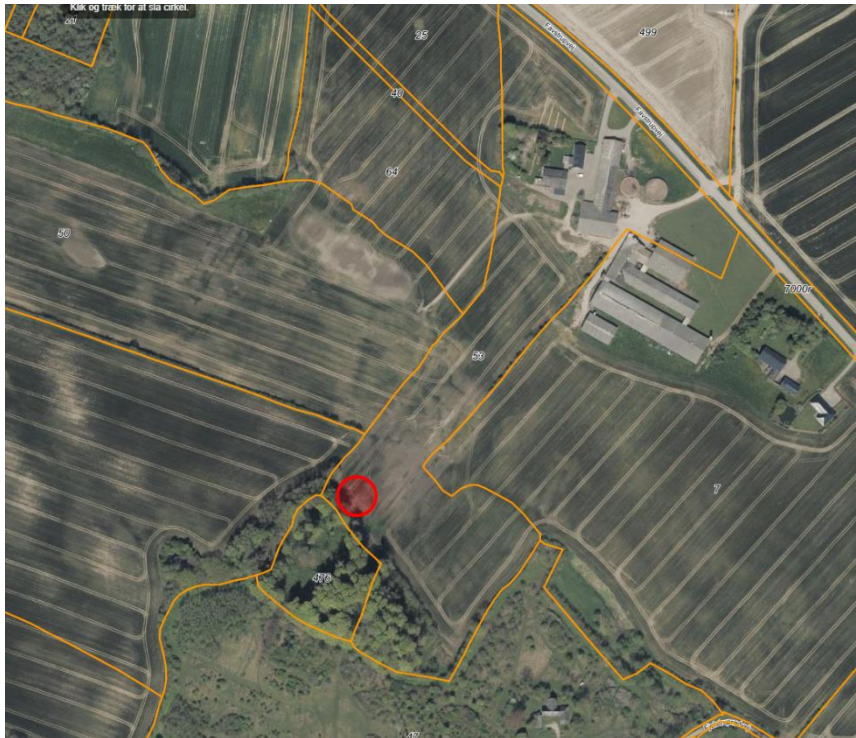
Oversigtskort. Se matrikel- og ejerkort på s. 4.

Minivådområdets planlagte design og areal fremgår af detailkortene på s. 6 og frem.



Oversigtskort: Matrikel- og ejerkort

Den røde markering af minivådområdet er kun omtrentlig. Minivådområdets planlagte design og areal fremgår af detailkortene på s. 6 og frem.



Oversigtskort: Drænopland og arealstørrelse

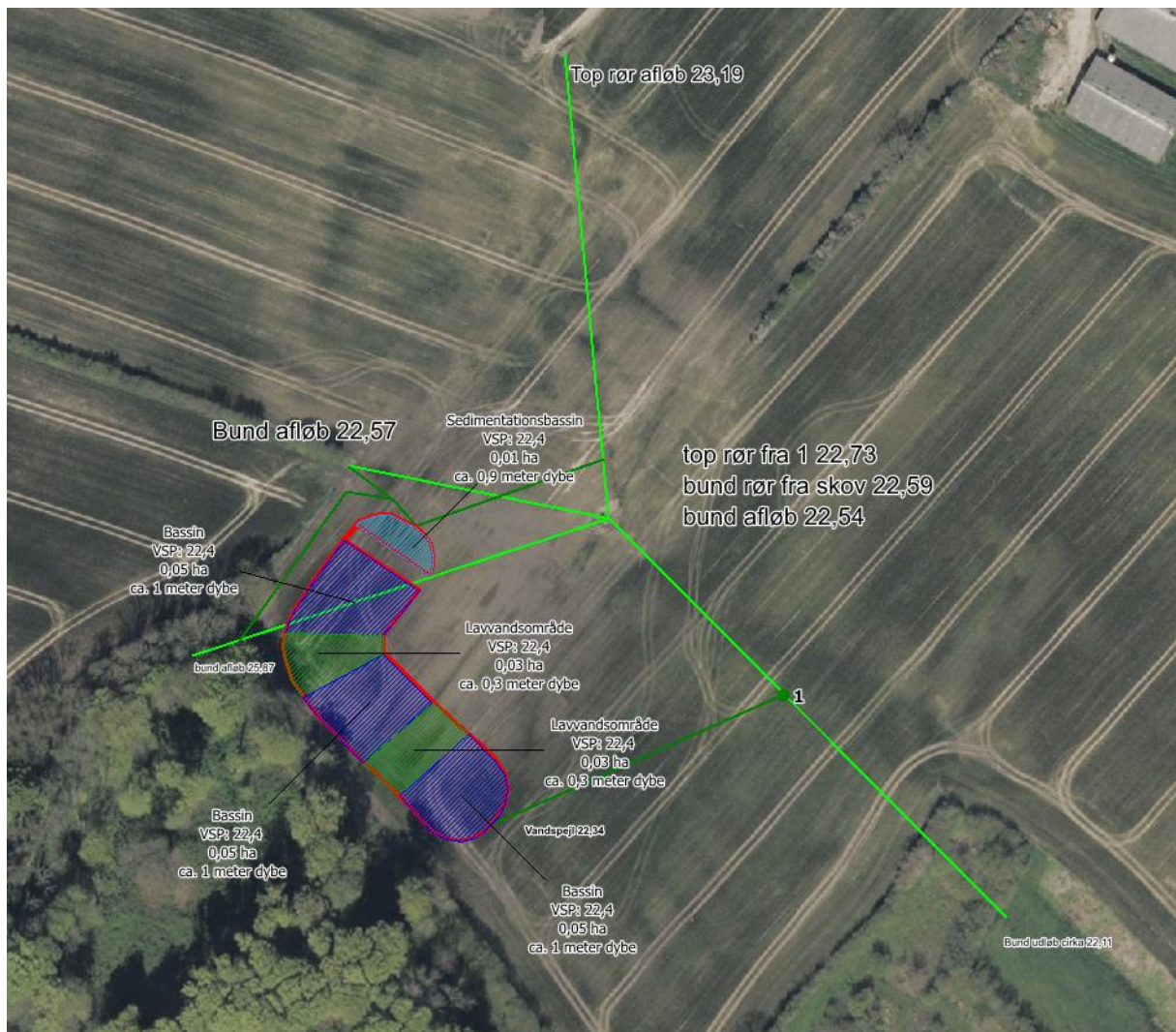
Her fremgår MVO-projektets placering (blå) samt drænopland (grøn)



	Størrelse (ha.)
Vandspejl	0,2115
Samlet areal inkl. diger	0,42
Drænopland	20,12

Detailkort: Dræn

Her fremgår minivådområdets forventede udformning og placering af ind- og udløb fra minivådområdet (rød).



Afvander til

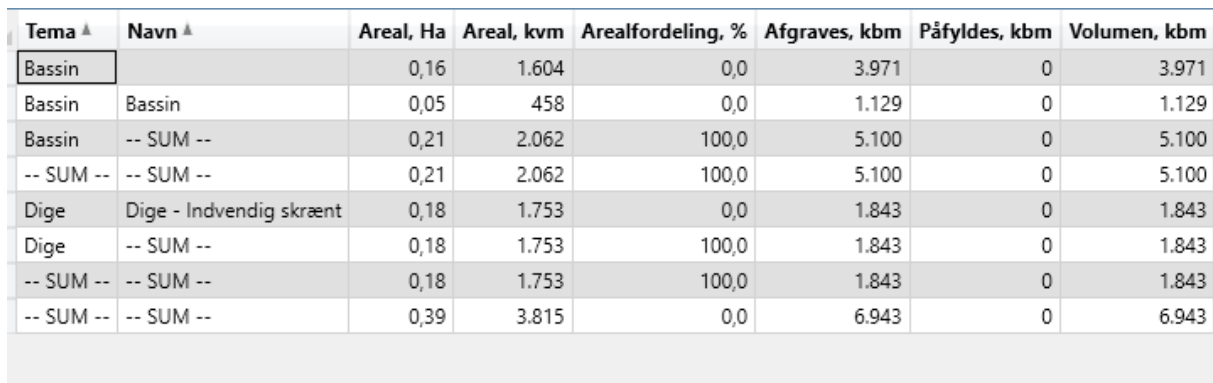
Kystvandopland

Avnø Vig

Kvælstofeffekt ved kyst (kg N pr. år)

124,81

Afgravningsvolumen er beregnet ud fra forventet vandspejlskote. Vandspejlskoten er vurderet ud fra målte koter. Der er en vis usikkerhed og vandspejlskoten skal endeligt fastsættes (måles) inden gravearbejdet påbegyndes.



Indløbsdrænet tilstræbes etableret i kote	22,45
Vandspejlets forventede kote	22,4
Overskudsjord – volumen (m ³)	6943

Detailkort: Placering af overskudsjord

Overskudsjorden placeres inden for de gule linjer. Før udlægning afgraves muldjorden delvist (ca. 15 cm). Jorden lægges herefter ud i max 0,5 m. højde.



Har du spørgsmål?

Hvis du har spørgsmål til ansøgningen eller minivådområdet, kan du kontakte:

Peter Aalykke Jensen, tlf.: 5136 8527, mail: paj@spiras.dk

Ansøgningsskema

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Etablering af minivådområde - Projektbeskrivelse fremgår af vedlagte ansøgning til Haderslev Kommune		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Frank Gellert, Favstrupvej 100, 6100 Haderslev, 20493835, frankpiagellert@hotmail.com		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Peter Aalykke Jensen Spiras, Billundvej 3, 6500 Vojens, 51368527, paj@spiras.dk		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Favstrupvej 100, 6100 Haderslev 53, Fjelstrup, Fjelstrup		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Haderslev		
Oversigtskort i målestok 1:50.000 - For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Vedlagt		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnin af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	Målestok angives: 5000		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 1 c
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr og ejerlav			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering	0		
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²			
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	0		
Nye arealer, som befæstes i m ²	0		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning			
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Fornentlig ikke.		
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	2115 m2		
Projektets bebyggede areal i m ²	0		
Projektets nye befæstede areal i m ²	0		
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	0		
Projektets maksimale bygningshøjde i m	0		
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet			
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden			
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:			
Vand- mængde i anlægsperioden	0		
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	0		
Spildevand – mængde og type i anlægsperioden	0		
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	0		
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Dette er uafklaret. Som udgangspunkt skal anlægges etableres indenfor 3 år fra januar 2025.		
Projektets karakteristika	Tekst		

5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:			
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	0		
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	0		
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	0		
Vand – mængde i driftsfasen	0		
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen:			
Farligt affald:	0		
Andet affald:	0		
Spildevand til rensesanlæg:	0		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	0 – der er ikke tale om spildevand, men om rensset drænvand		
Håndtering af regnvand:	0		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		x	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser.. Hvis "nej" gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
I driftsfasen?		x	

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?			
I driftsfasen?		x	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne		x	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.
I anlægsperioden?			
I driftsfasen?		x	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis "nej", angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov: (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			93 m til vandhul
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			1430 m, Fjelstrup Kikre
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			3,7 km, Lillebælt
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om. ER farverne på felterne ikke byttet om ?
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven , er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	

41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	

42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		Der er ingen skadelige påvirkninger af miljøet ved det ansøgte projekt, tværtimod modvirker projektet skadelige virkninger på miljøet. Etablering af områder med vandspejl og varierende vanddybder på et areal, som i dag er dyrket landbrugsjord, vil kun have en gavnlig effekt i forhold til flora og fauna.
--	--	--

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

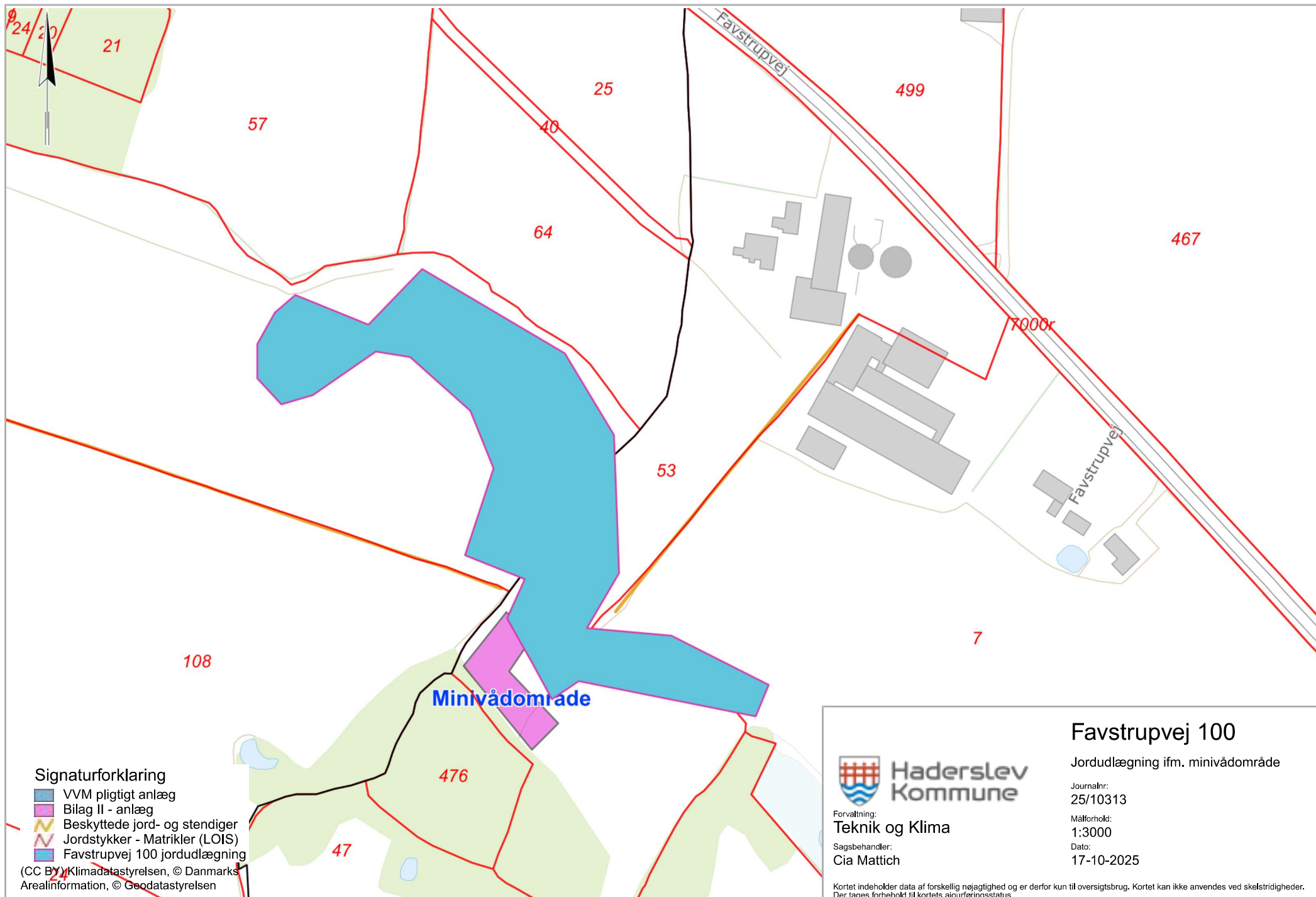
Dato: ____ 09-04-2025

Bygherre/anmelder: Peter Aalykke Jensen, Spiras

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til via skemaet link. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger, men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier, og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på de angivne offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver., hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.



Frank Gellert
Favstrupvej 100
6100 Haderslev

Att.: Peter Aalykke Jensen, Udtagningskonsulenterne

Dato: 06.12.2024

Museum Sønderjylland - Arkæologi | Sagsnr.: 24/7558

Arkæologisk udtalelse vedr. etablering af minivådområde på en del af matr. 53 Fjelstrup Ejerlav, Fjelstrup (Haderslev Kommune)

Udtalelse i henhold til museumslovens § 25:

Museum Sønderjylland - Arkæologi har modtaget høringsmateriale vedrørende ovennævnte projekt og har foretaget arkivalisk kontrol og arkæologisk vurdering af planområdet.

Museet skal gøre opmærksom på, at der ifølge den vejledende udpegning inden for planområdet (område udpeget til jorddeponi) findes et beskyttet dige, som er omfattet af Museumslovens §29a. Ifølge museumslovens § 29a må der ikke foretages ændring i tilstanden af sten- og jorddiger og lignende. Det skal her understreges, at der er tale om en vejledende udpegning. Museet opfordrer derfor bygherre til at kontakte Haderslev Kommune for en udførlig liste over beskyttede diger indenfor planområdet, da det er Haderslev Kommune, som er myndighed på dette område.

Det skal her bemærkes, at denne arkæologiske udtalelse alene forholder sig til risikoen for at træffe på væsentlige fortidsminder ved anlægsarbejde inden for det ansøgte område.

Efter det oplyste skal der etableres et minivådområde bestående af et bassin på i alt ca. 2115 m² (blå markering på kort). Desuden skal overskudsjord deponeres på samme matrikel og tilstødende matrikler i et ukendt omfang (rød markering på kort). Det oplyses, at overskudsjorden udlægges med forudgående muldafrømning på max. 15 cm af muldjorden.

Planområdet omfatter en del af matrikel 53 Fjelstrup Ejerlav, Fjelstrup til selve minivådområdet og matr. 7 Fjelstrup Ejerlav, Fjelstrup samt 50 Bojskov, Tyrstrup til jorddeponi.

Der er ikke registreret fortidsminder inden for det aktuelle område til minivådområdet, der desuden er meget lavtliggende. Der er dog registreret en opsamling af flint på et ukendt sted på marken inden for den del, der udpeget til jorddeponi (sb. 108 Fjelstrup Sogn).

På baggrund af ovenstående vurderer Museet, at risikoen for at støde på arkæologiske fortidsminder under jordarbejde er minimal, og mener, at en arkæologisk forundersøgelse **ikke** er nødvendig.

Bygherre skal dog være ekstra opmærksom på, at hvis der under anlægsarbejdet alligevel påtræffes jordfaste fortidsminder eller andre kulturhistoriske anlæg, skal anlægsarbejdet (jf. museumslovens § 27, lov nr. 473 af 7. juli 2001) omgående indstilles i det omfang, det berører fortidsmindet, og Museum Sønderjylland - Arkæologi adviseres.

Det kan endvidere oplyses, at bygherre i givet fald **ikke** skal udrede udgifterne til en eventuel arkæologisk undersøgelse.

Med venlig hilsen

METTE SØRENSEN

MUSEUMSINSPEKTØR |
ARKÆOLOGI
D +45 65 37 08 32
M +45 21 66 92 64
MESR@MSJ.DK
PLANER@MSJ.DK

