

Ansøgning om rørlægning af vandløb

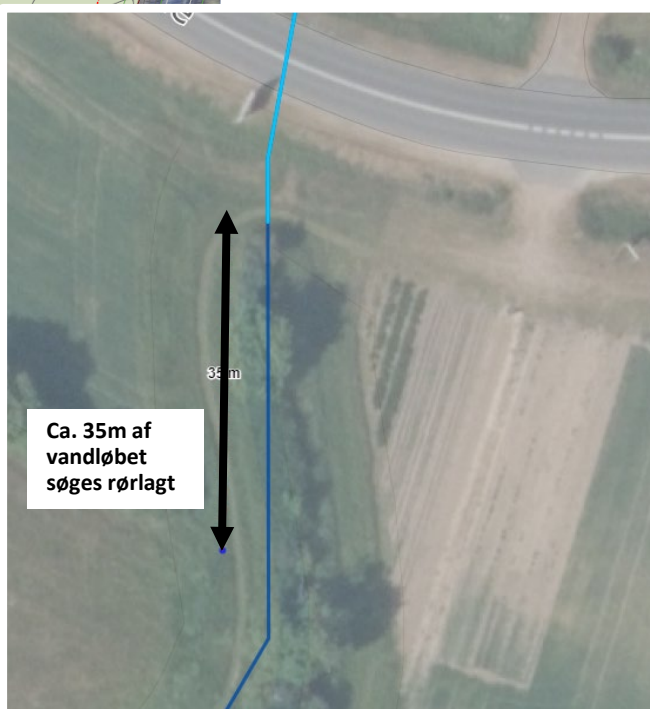
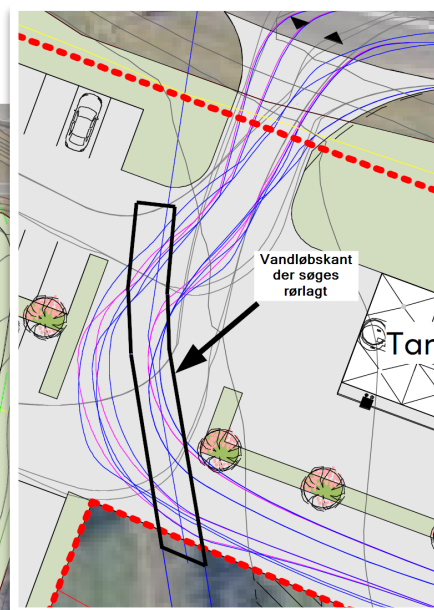
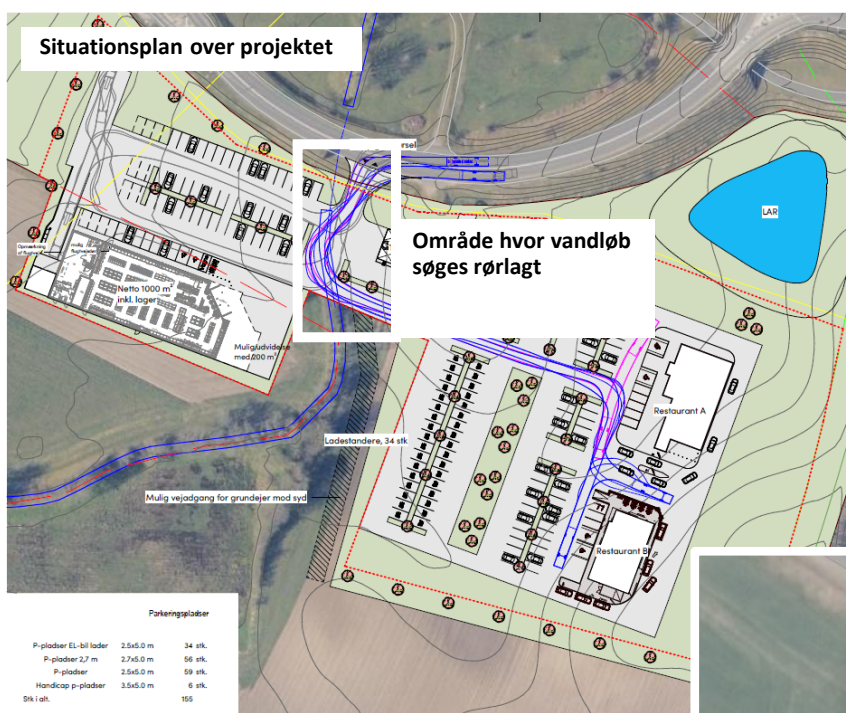
Ansøges ifm. Lokalplan 15-5 - Dagligvarebutik og erhvervsområde ved Hammelev

1) Redegørelse om formålet med og en begrundelse for projektet:

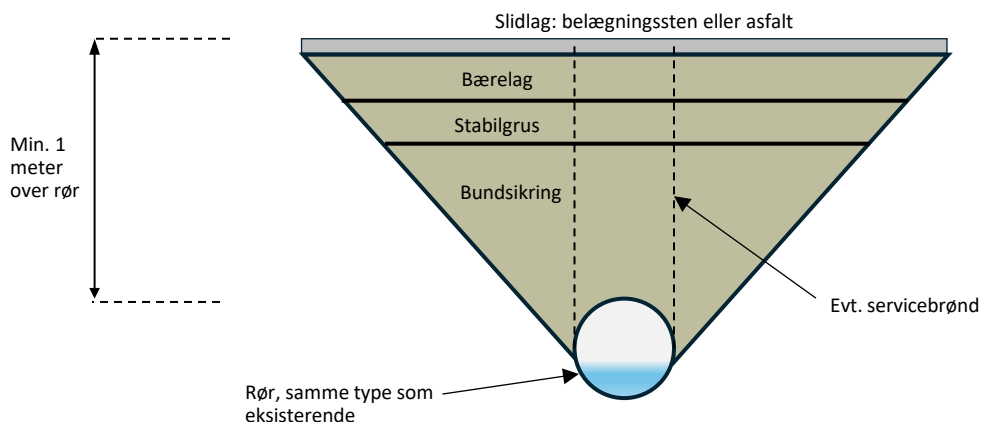
Formålet med selve ansøgningen om rørlægning af vandløbet, er at skabe plads til indkørslen til dagligvareforretningen. Da det kun er muligt at komme ind på arealet ét bestemt sted, så er det nødvendigt at skulle krydse vandløbet... dvs. rørlægge vandløbet.

Formålet med lokalplanplanlægningen er at muliggøre etablering af et område med forskellige publikumsorienterede servicefunktioner, herunder en dagligvarebutik, fastfood restauranter, tankanlæg med kiosk, bilvask, ladefaciliteter mv. Området vil rette sig både mod Hammelev by og mod trafikken på det tilstødende overordnede vejnet med motorvej E45 og Ribevej, der forbinder til Vojsen i vest.

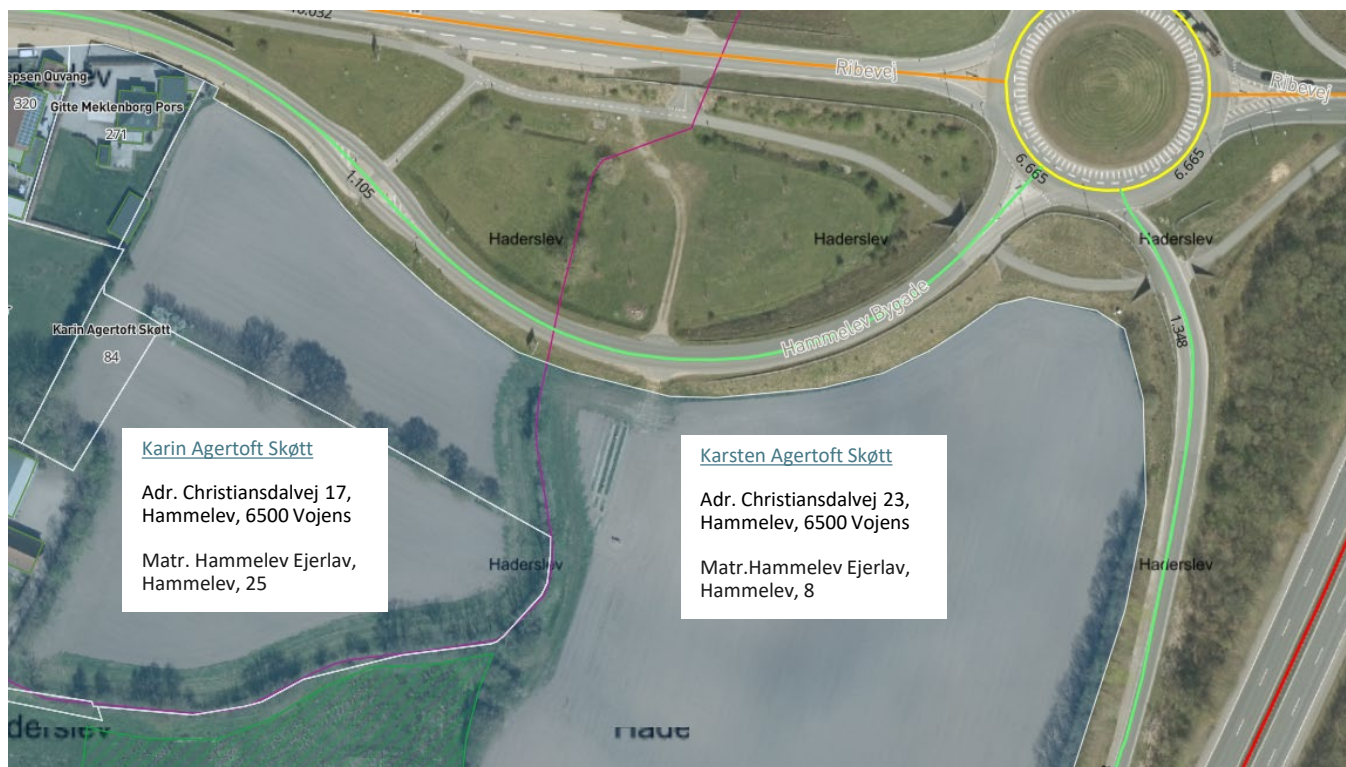
2) Oversigtskort og detailplaner



Principskitse på forlængelse af overdækning af vandløb, snit



3) Oversigt over de af projektet omfattede ejendomme med fortegnelse over de grundejere og brugere, der ønskes inddraget i projektet



4) Overslag over udgifterne med forslag til fordeling af disse

Udgifterne betales af projektets udviklere og har således ingen økonomisk effekt på grundejere eller Haderslev Kommune

5) Tidsplan for arbejdets udførelse

Arbejdet bliver først udført efter at lokalplanen er endeligt godkendt og upåklaget. Forventeligt forår/sommer 2025.

Venlig hilsen

Stender Innovation – Morten Lyhne – ml@stenderinnovation.dk – tlf. 23 80 84 13