

Ejendomsbeskrivelse og arealfortegnelse

Etablering og tinglysning af deklaration om ny
råvandleddning

Lb.nr. 1

Matr.nr. 290 m.fl. Vojens Ejerlav, Vojens

Ejendomsbeskrivelse:

Løbenr.:

1

Matr.nr. og ejerlav:

290 m.fl. Vojens Ejerlav, Vojens
Ejendommen er en landbrugsejendom bestående af
matr.nr. 66, 169, 453, 548, 549, 550, 551 og 616
Jegerup Ejerlav, Jegerup samt matr.nr. 256, 290 og
2575 Vojens Ejerlav, Vojens

Ejer og adresse:

Ejer ifølge Tingbogen:

Beliggenhed:

Volbrovej 18
6500 Vojens

Ejendommens samlede areal:

1.090.486 m² heraf 3.987 m² vej

**Ejendomsvurdering pr. 01.10.2020
Grundværdi:**

16.900.000 kr.
4.345.700 kr.

Ejendommen ligger i:

Landzone

Servitutter der vedr.:

Servitutter der vedrører det berørte areal på
matr.nr. 290 m.fl. Vojens Ejerlav, Vojens:

*Ingen tinglyste servitutter har betydning for
projektet*

Arealfortegnelse:

Nærværende arealfortegnelse og tilhørende forhandlingsplan beskriver indgrebet på ejendommen.

Matr.nr. 290 m.fl. Vojens Ejerlav, Vojens

Etablering og tinglysning af deklaration om ny
råvandsledning.

Servitutareal – matr.nr. 169 Jegerup Ejerlav,
Jegerup

ca.

1.610 m²

Midlertidigt arbejdsareal – matr.nr. 169 Jegerup
Ejerlav, Jegerup

ca.

2.436 m²

Servitutareal – matr.nr. 66 Jegerup Ejerlav,
Jegerup

ca.

919 m²

Midlertidigt arbejdsareal – matr.nr. 66 Jegerup
Ejerlav, Jegerup

ca.

1.414 m²

Servitutareal – matr.nr. 290 Vojens Ejerlav, Vojens

ca.

855 m²

Midlertidigt arbejdsareal – matr.nr. 290 Vojens
Ejerlav, Vojens

ca.

1.298 m²

Det bemærkes udtrykkeligt, at de ovenfor anførte arealer kun er foreløbige, og at ændringer må forventes ved den endelige opmåling af anlægsprojektet efter udførelsen.

Servitutarealet er markeret med farve på forhandlingsplanen.

Det midlertidige arbejdsareal er markeret med grøn afgrænsning og grå skravering på forhandlingsplanen. Beplantning mv. kan forventes ryddet af anlægget.

Øvrige bemærkninger:

Adgangsforhold:

Der vil blive opretholdt fornøden vejadgang til ejendommen i hele anlægsperioden.