

Haderslev Kommune  
Teknik og Klima

Att.: Rikke Thohøj Martinusen

Dato: 26.08.2024

Museum Sønderjylland - Arkæologi | Sagsnr.: 24/7480

**Arkæologisk udtalelse vedr. lokalplansforslag 10-69 for Centerområde ved Nordhavnsvej og Bygnaf, Haderslev på matr. 2834, 3375 og en del af 7000cø alle Haderslev ejerlav (Haderslev Kommune)**

***Udtalelse i henhold til museumslovens § 25:***

Museum Sønderjylland - Arkæologi har modtaget høringsmateriale vedrørende ovennævnte projekt og har foretaget arkivalsk kontrol og arkæologisk vurdering af planområdet.

Efter det oplyste er formålet med lokalplanen følgende (uddrag af høringsmateriale):

*"Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra grundejer om at udvikle lokalplanområdet til et nyt butiksområde. Formålet med lokalplanen er således at omdanne området til centerområde med mulighed for op til 3 udvalgswarebutikker af hver 750m<sup>2</sup> som omdrejningspunkt. For at realisere dette ønske muliggør lokalplanen nedrivning af eksisterende bygninger inden for lokalplanplanområdet."*

Der er ikke registreret fortidsminder inden for det aktuelle område, der desuden formodes destrueret i forbindelse med etablering eksisterende bebyggelse. Yderligere ligger planområdet uden for den middelalderlige bykerne i Haderslev.

På baggrund af ovenstående vurderer Museet, at risikoen for at støde på arkæologiske fortidsminder under jordarbejde er minimal, og mener, at en arkæologisk forundersøgelse **ikke** er nødvendig.

*Bygherre skal dog være opmærksom på, at hvis der under anlægsarbejdet alligevel påtræffes jordfaste fortidsminder eller andre kulturhistoriske anlæg, skal anlægsarbejdet (jf. museumslovens § 27, lov nr. 473 af 7. juli 2001) omgående indstilles i det omfang, det berører fortidsmindet, og Museum Sønderjylland - Arkæologi adviseres.*

Det kan endvidere oplyses, at bygherre i givet fald **ikke** skal udrede udgifterne til en eventuel arkæologisk undersøgelse.

Med venlig hilsen

**METTE SØRENSEN**

MUSEUMSINSPEKTØR |  
ARKÆOLOGI  
D +45 65 37 08 32  
M +45 21 66 92 64  
[MESR@MSJ.DK](mailto:MESR@MSJ.DK)  
[PLANER@MSJ.DK](mailto:PLANER@MSJ.DK)

