

Mikael Skoven Tjørnelund
Gammel tinglevvej 14
6200 Aabenraa

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

www.haderslev.dk

Dir. tlf. 24427994
slo@haderslev.dk

26-02-2025 • Sagsident: 24/20215 • Sagsbehandler: Søren Lundgaard Olesen

Fornytt tilladelse til en fælles bade- og bådebro ud for Sønderballe Strand nr. 66 og 55, på strandmatr.nr. 232b Sønderballe, Hoptrup.

Ansøger er Mikael Skoven Tjørnelund, på vegne af Gennergydens Brolaug.

Afgørelse

Haderslev Kommune meddeler tilladelse til, at I fortsat må opsætte en 1,25 meter bred, 105 meter lang og ca. 0,9 meter høj – over daglig vande - bade- og bådebro ud for ejendommene Sønderballe Strand nr. 66 og 55, på matr.nr. 232b, Sønderballe Ejerlav, Hoptrup.

Materialebeskrivelse og udseende

Broen er samlet af 42 brofag + 4 tværbrofag
Trykimprægneret træ i bredden 1250 mm x 120 mm x 25 mm/ 1500 mm x 120 mm x 25 mm og
Trykimprægnerede regler 3000 mm x 95 mm x 45 mm
Broen er 0,90 m over dagligt vande
Farven er grøn
+ 150 mm 4000 mm natur stolper af ask, fyr eller gran

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes senest 1 år efter, den er givet.

Vilkår

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Udformningen af broen skal holdes i overensstemmelse med det ansøgte.
2. Broen må højst benyttes til det i tilladelsen angivne antal både.
3. Broen må kun benyttes som anløbsbro og ikke til fortøjning af både, som ikke benyttes.
4. Broen skal indpasses i landskabet og skal fremstå i neutrale naturfarver, og den må ikke give anledning til generende lysreflekser.
5. Broen må ikke møbleres og må ikke uden forudgående aftale med Søfartsstyrelsen forsynes med afmærkning eller belysning. Søfartsstyrelsen kan til enhver tid kræve, at broen afmærkes for ejers regning.
6. Der skal være offentlig adgang til broen. Broen må ikke forsynes med anordninger, der hindrer offentlighedens adgang, og der må ikke skiltes mod adgang.
7. Broen må ikke hindre eller vanskeliggøre almenhedens færdsel og opholdsret på og langs stranden.
8. Bro og/eller pæle skal til enhver tid kunne erkendes over vandet, således at der ikke sker påsejling.
9. Der må ikke uden tilladelse foretages udvidelser eller væsentlige ændringer af broen.
10. Ansøger er, sammen med de anførte i **bilag 3**, ansvarlig for broen. Hvis der sker ændringer i dette, skal Haderslev Kommune orienteres herom.
11. En privat bro kan ikke uden kommunens tilladelse overdrages til andre. Ved salg af ejendommen kan broen dog overdrages sammen med ejendommen under forudsætning af, at den nye ejer gøres bekendt med vilkårene for broens tilstedeværelse.
12. Broen skal vedligeholdes i god og forsvarlig stand.
13. I tilfælde af ødelæggelse skal eventuelle rester eller beskadigede dele omgående fjernes. Tilladelsen bortfalder, hvis broen ikke genopføres senest et år efter ødelæggelsen. Hvis ejeren ikke fjerner brorester eller ikke

efterkommer krav om fjernelse, kan kommunen foranledige broen fjernet, og udgifterne herved kan derefter indkræves hos ejeren.

14. I tilfælde af at broen ikke ønskes opsat et år, skal kommunen have besked om dette. Såfremt dette ikke sker, kan broen miste sin tilladelse, når den ikke opsættes hvert år.
15. Kommunen kan med passende frist kræve, at ejeren/den broansvarlige for egen regning fjerner broen, hvis vilkårene for tilladelsen ikke overholdes, eller hvis kommunen af anden grund finder, at broen skal fjernes.
16. Når broen er etableret, skal Haderslev Kommune underrettes om det og snarest herefter tilsendes kortmateriale, der viser broens nøjagtige placering.
17. Ved en permanent fjernelse af broen skal Haderslev Kommune underrettes om det. Herudover skal broen fjernes i sin helhed fra søterritoriet inkl. eventuelle pæle.

Af miljøhensyn opfordrer kommunen til, at der benyttes miljøvenlige byggematerialer (FSC- eller PEFC-certificeret træ) til bro og bropæle, og at man ved maling eller efterbehandling af disse undgår produkter, der er faremærkede som miljøfarlige.

Begrundelse for afgørelsen

Haderslev Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af oplysninger, som er beskrevet i redegørelse og vurderinger.

Der er ved afgørelsen lagt vægt på:

- landskab (broen skal indpasses i landskabet)
- nabohensyn (naboer inddrages ved høring i forbindelse med ansøgningen)
- adgangsforhold (broen må ikke hindre eller vanskeliggøre almenhedens færdsel og ophold på og langs stranden og skal være frit tilgængelig for offentligheden)

Sagsfremstilling

Ansøgning

Du har – på vegne af Gennergydens Brolaug – via vores ansøgningsportal på hjemmesiden af 25. september 2024 søgt om fortsat tilladelse til en fælles bade- og badebro ud for ejendommene på Sønderballe Strand nr. 66 og 55, og på strandmatr.nr. 232b. Ansøgningen ses i bilag 3.

Du har begrundet fortsat ønske om en bade- og badebro med at:

- Broen som vigtigt samlingspunkt for foreningens brugere,
- Desuden fungerer den som en offentlig bro, med værdi, særligt for børn.
- Den har været der længe, og er blevet vedligeholdt løbende, efter de gælde forskrifter. Arbejdet med broen er i sig selv et aktiv for foreningen, såvel som vedligeholdelsen.

I ansøgningen skriver I:

Broen forlægger som altid, der har ikke været nogle ombygninger på broen. Samme materialer og mål bliver stadig brugt ved udskiftninger af brofag og tværfag

Kort og luftfoto over broens beliggenhed samt foto af stedet, hvor broen etableres, ses i bilag 1.

Nabohøring

Ansøgningen har været sendt i nabohøring hos de nærmeste naboer. Der er ikke modtaget nogle bemærkninger:

Kommunens vurdering

Ejerforhold

Ejer af bro og materiel er Gennergydens Brolaug

Størrelse

Gennergydens bro er ca. 100 m lang med et brohoved på ca. 10 m i bredden. Udvidelsen af brohovedet med 2 m mod øst, så brohovedets T-stykke i alt bliver 12 m bredt, vurderes at være ubetydeligt i forhold til broens samlede længde.

Landskab

Der er tale om en mindre bro, af let trækonstruktion, i naturfarver. Den har en længde der er passende i forhold til bundforhold, terrænhøjde, strand, og vanddybde. Desuden er det vurderet, at broen ikke vil have nogen betydning landskabeligt, hverken fra vandsiden eller fra land.

Broen vurderes med materialevalg og størrelse, derfor at falde godt ind i landskabet. Det vurderes ikke at udførelsen, der er i træ, kan virke skæmmende i landskabet. Og derudover vurderes broen ikke at have nogen betydning for stoftransport, eller negativ påvirkning for planter og dyr, eller for kystens beskaffenhed generelt.

Afstand til andre broer

Der ca. 35 m til tætteste eksisterende bådebro mod vest, og der foreligger ingen konflikter i forhold til den ansøgte broes placering. Bebyggelsen i området minder om by, sommerhusene ligger relativt tæt, og broerne vurderes ikke at lægge for tæt i dette tilfælde. Derfor vurderes det ikke at have nogen overordnet landskabelig betydning, og at der kan fraviges fra retningslinjerne i KP21, i dette tilfælde.

Offentlighedens adgang og færdsel langs kysten

Jævnfør § 22 i naturbeskyttelsesloven samt kommunens retningslinje må broen ikke hindre eller vanskeliggøre offentlighedens færdsel eller adgang til stranden.

Det er vurderet, at broens eksistens ikke hindrer eller vanskeliggør færdsel langs stranden, og at stranden i sig selv ikke bliver mindre tilgængelig for færdsel.

Broen vanskeliggør derfor ikke almenhedens færdsels- og opholdsret på stranden. Langs stranden er der mindre høfder og andre broer, så kysten kan ikke siges at være åben og uden tekniske anlæg. Der er ved højvande ofte et reduceret strandareal.

Samlet vurdering

Haderslev kommune vurderer, at den fortsatte tilladelse til broen ikke strider mod de landskabelige interesser eller kommunens retningslinjer og mål mht. etablering af bade- og bådebroer.

Samtidig understøtter broen kommunens mål om at understøtte og arbejde for at forbedre de rekreative oplevelser ved kystvandene og udbygge og sikre offentlighedens adgang til naturområder, kyster, skove mv.

Lovgrundlag og Haderslev Kommunes retningslinjer

Tilladelsen er givet efter § 2 i bekendtgørelse om bade- og bådebroer (BEK nr. 232 af 12.03. 2007).

Med bekendtgørelse om bade- og bådebroer har Transport- og Energiministeriet jf. § 16a stk. 1 og 2 og § 19 i kystbeskyttelsesloven (LBK nr. 705 af 29/05/2020) med senere ændringer) bemyndiget kommunalbestyrelsen til at behandle ansøgninger om bade- og bådebroer.

Bade- og bådebroer må ikke anbringes på søterritoriet uden tilladelse.

Bade- og bådebroer må ikke anlægges sådan, at de hindrer eller vanskeliggør almenhedens færdsels- og opholdsret efter naturbeskyttelsesloven §§ 22-26.

Retningslinjer i kommuneplanen, KP21

For bade- og bådebroer gælder:

- Som udgangspunkt gives kun tilladelse til mindre broer, og kun i områder hvor der i forvejen er flere broer. På øvrige kyststrækninger vil kommunen som udgangspunkt ikke tillade, at der opsættes bade- og bådebroer.
- Inden for værdifulde kystlandskaber vil der kun blive givet tilladelse, der har underordnet betydning for de landskabelige interesser.
- For at sikre de landskabelige hensyn langs kysten, tillades som udgangspunkt ikke opsætning af broer tættere end 200 m fra eksisterende bro. I byzone kan broerne etableres tættere end 200 m.
- Der gives ikke tilladelse til opsætning af private broer ud for offentlige arealer. Ud for sommerhusområder og lignende, meddeles der normalt kun tilladelse til etablering af fællesbroer.
- Broen skal fremstå i naturmaterialer og må kun i særlige tilfælde belyses, møbleres eller forsynes med gelænder, skørter og bådlifter.
- Broerne må ikke hindre eller vanskeliggøre offentlighedens færdsel og ophold på og langs stranden.

Øvrigt indhold i tilladelsen

Det præciseres, at Haderslev Kommune ved en tilladelse ikke har sagt god for konstruktionens sikkerhed eller stabilitet, og at tilladelsen ikke fritager Gennergydens Brolaug for et eventuelt civilretligt ansvar, der måtte opstå i forbindelse med broens tilstedeværelse.

Tilladelsen afgør ikke, om en nabo eller andre kan modsætte sig broens etablering eller kræve broen fjernet efter dens etablering.

Offentliggørelse

Tilladelsen vil blive offentliggjort på Haderslev Kommunes hjemmeside, [Høringer og afgørelser | Haderslev Kommune](#) den 26-02-2025.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Kystdirektoratet indenfor 4 uger fra modtagelsen af afgørelsen. Se vedlagte klagevejledning i bilag 2.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Haderslev Kommune gør opmærksom på, at der i medfør af offentlighedslovens¹ § 7 er mulighed for aktindsigt i sagen. Ligeledes skal kommunen efter databeskyttelsesloven² gøre opmærksom på, at dine henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver registreret i Haderslev Kommune.

Hvis du har spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Bilag

1. Kortbilag
2. Klagevejledning
3. Ansøgning, snittegning og Gennergydens Brolaugs vedtægter

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Ansøger: Mikael Skoven tjørnelund

Naboer: Lykke Obeling Madsen, Bitten Pedersen og Carl Christian Hansen

Kystdirektoratet, Højbovej 1, 7620 Lemvig, kdi@kyst.dk

Søfartsstyrelsen, Carl Jacobsens Vej 31, 2500 Valby, sfs@dma.dk

Geodatastyrelsen, Lindholm Brygge 31, 9400 Nørresundby, gst@gst.dk

Fritidshusejernes Landsforening, sekretariat@mitfritidshus.dk

Ejendomsforeningen Danmark, info@ejendomsforeningen.dk

Friluftsrådet Haderslev, v/Hans Jørgen Suadicani, haderslev@friluftsraadet.dk

Friluftsrådet, lokalraad@friluftsraadet.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnhaderslev-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité, v/Bent Karlsson, bent.karlsson1@outlook.dk

¹ LBK nr. 145 af 24/02/2020

² LBK nr. 289 af 08/03/2024

1. Fotos og kortmateriale

Venstre: Brofag til vinteropbevaring. **Højre:** Foto af broen, taget ved højvande, som den fremstår uden brofagene.

Nederst: Luftfoto fra 2024, hvor placeringen af badebroen er indtegnet. (se også vedhæftede ansøgning)





Bilag 2: Klagevejledning

Bekendtgørelse om bade- og badebroer (Lov om kystbeskyttelse)

Afgørelser truffet efter bekendtgørelse om bade- og badebroer (bekendtgørelse nr. 232 af 12.3.2007, jfr. §§ 16a og 19 i lov om kystbeskyttelse, som ændret ved LBK nr. 705 af 29.05.2020) kan i medfør af § 4 påklages til Kystdirektoratet.

En afgørelse kan påklages af den, afgørelsen er rettet til, og af enhver, der må antages at have en væsentlig individuel interesse i sagen.

Kommunalbestyrelsens afgørelser efter § 2 kan desuden påklages af:

- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet
- Ejendomsforeningen i Danmark
- Fritidshusejernes Landsforening

Klagen skal være skriftlig og være modtaget af Haderslev Kommune inden 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort. For afgørelser, der ikke offentliggøres, regnes fristen fra den dato, hvor afgørelsen er modtaget.

Klagen stiles til Kystdirektoratet og sendes til Haderslev Kommune på mail: naturogvand@haderslev.dk

Haderslev Kommune sender klagen videre til Kystdirektoratet med kopi af sagens akter. Du vil modtage kopi af kommunens brev til Kystdirektoratet.

En tilladelse må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er der klaget rettidigt, må tilladelsen ikke udnyttes. Dog kan kommunen bestemme, at uopsættelige reparations- og afværgeforanstaltninger skal iværksættes uanset rettidig klage.

Bilag 3: Ansøgning

Ansøgning om lovliggørelse af bade/bådbro

Ved sønderballe strand genner gydens brolaug

Ansøger:

Mikael Skoven Tjørnelund
Gammel tinglevvej 14
6200 Aabenraa

Broens placering:

N55° 07,897'

E 009° 28,617'

Matr nr. 23 2b

Sønderballe Vest, Sønderballe Strand nr. 66 og 55 (Sommerhusområdet på matr. 214 Sønderballe Strand)

Broens Mål:

Længde 105 m, bredde 1,25 m, Højde over dagligt vande 1,20

Matriale og farve:

Broen er samlet af 42 brofag + 4 tværbrofag

Trykimprægneret bredde 1250 mm x 120 mm x 25 mm/ 1500 mm x 120 mm x 25 mm +

Trykimprægneret regler 3000 mm x 95 mm x 45 mm

Broen er 0,90 m over dagligt vande

Farven er grøn

+ 150 mm 4000 mm natur stolper af ask, fyr eller gran

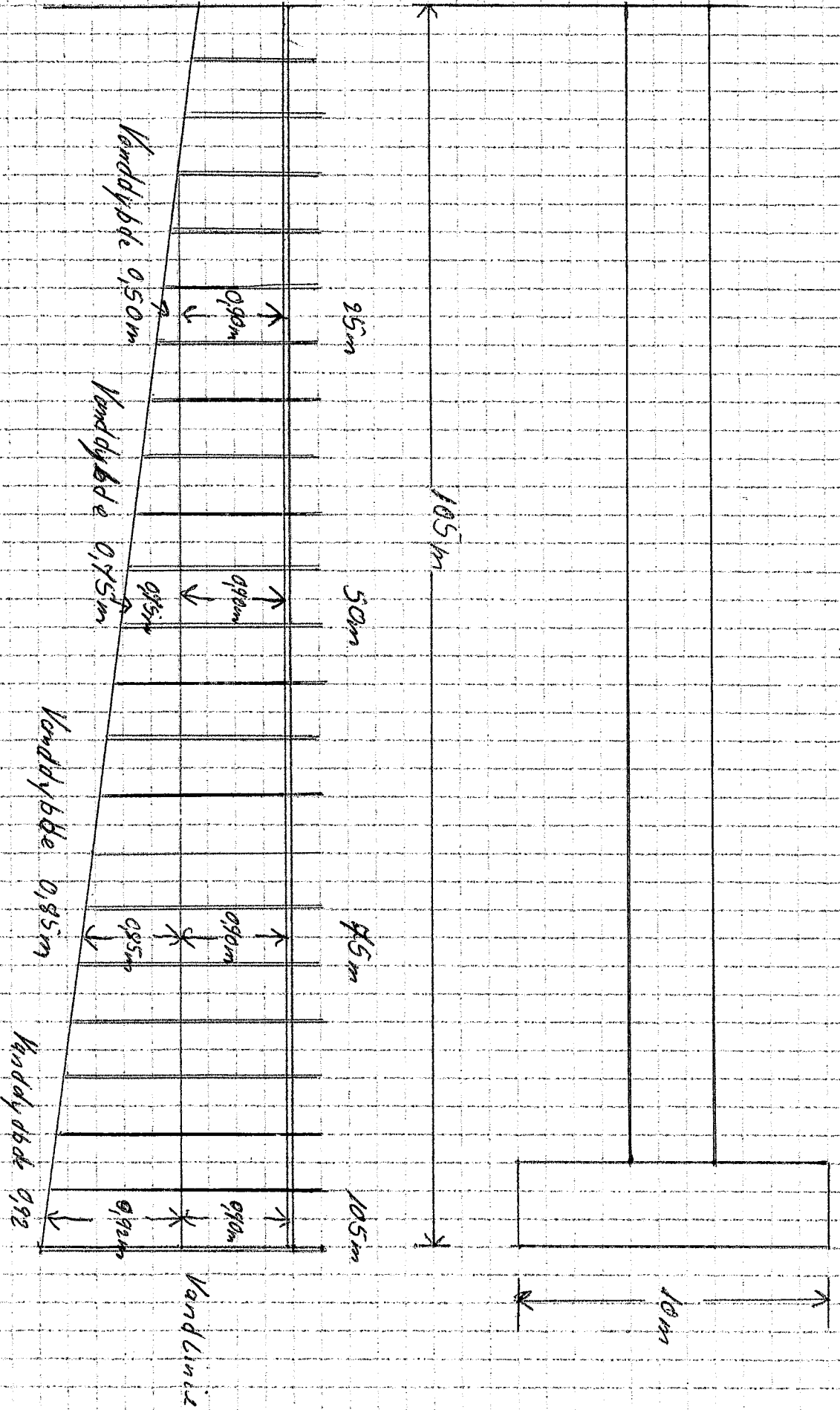
Broen tages op inden vinteren og lægges på strandbredden

Broen har 60 bådbruger i størrelse 14-21 fod

Snitning af broen vedlægges

Broen forlægger som altid, der har ikke været nogle ombygninger på broen. Samme materialer og mål bliver stadig brugt ved udskiftninger af brofag og tværfag

Snittgymning av bröen



GENNER-GYDEN'S BROLAUG

1. Brolaugets formål er gemytligt samvær.
2. Medlemmer af brolauget er de syv, som har etableret det
3. Samtlige medlemmer er forpligtet til at deltage i vedligeholdelse af bade-/bådbro
4. Ved et medlems afgang vælger et flertal af de øvrige medlemmer, hvem der kan optages som nyt medlem.
5. Klubbens medlemmer har førsteprioritet til hver en bådplads. Overskydende bådpladser udlejes for et beløb fastsat af brolauget.
6. Brolauget udpeger een gang årligt blandt dets medlemmer en brofoged, hvis opgave er at administrere bådpladsudlejninger.
7. Årskontingentet aftales en gang årligt af klubbens medlemmer.
8. Brolauget afholder klubmede en gang om året som er ultimo april.

PÅ GENNER-GYDEN'S BROLAUGS VEGNE

