

Cordsen Capital A/S
Grødebølvej 11
6100 Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

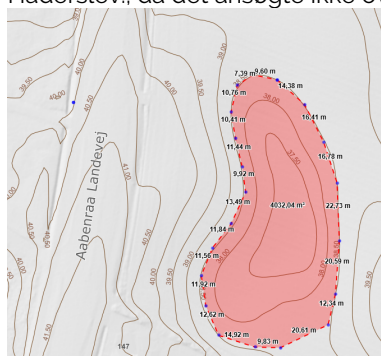
www.haderslev.dk

Dir. tlf. 29 63 88 67
sopa@haderslev.dk

18. august 2025 • Sags nr.: 25/11902 • Sagsbehandler: Søren-Peter Andersen

Afgørelse om landzonetilladelse

Haderslev Kommune afgør hermed at der ikke kræves tilladelse efter Planloven til:
Terrænregulering med ren jord på det viste areal (ca. 4000 m²) ved Aabenraa Landevej, matr.nr. 188 Erlev, Gl.
Haderslev., da det ansøgte ikke overstiger, hvad der er nødvendigt for forbedring af den landbrugsmæssige drift.



kort med areal, der kan opfyldes

Afgørelsen

- forventes offentliggjort den 18-8-25 på [Høringer og afgørelser af Haderslev Kommune - www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser](http://www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser)
- kan først udnyttes, når der er gået 4 uger fra offentliggørelsen, og såfremt der ikke er klaget over afgørelsen. Hvis afgørelsen er blevet påklaget, vil Haderslev Kommune orientere dig herom.
- er givet i medfør af planlovens § 35 og på baggrund af ansøgning - modtaget 28. apr. 2025, med senere supplerende materiale.

Vær opmærksom på:

- at det ansøgte kan kræve, at du indhenter andre tilladelser efter anden lovgivning.

Denne afgørelse indeholder følgende afsnit:

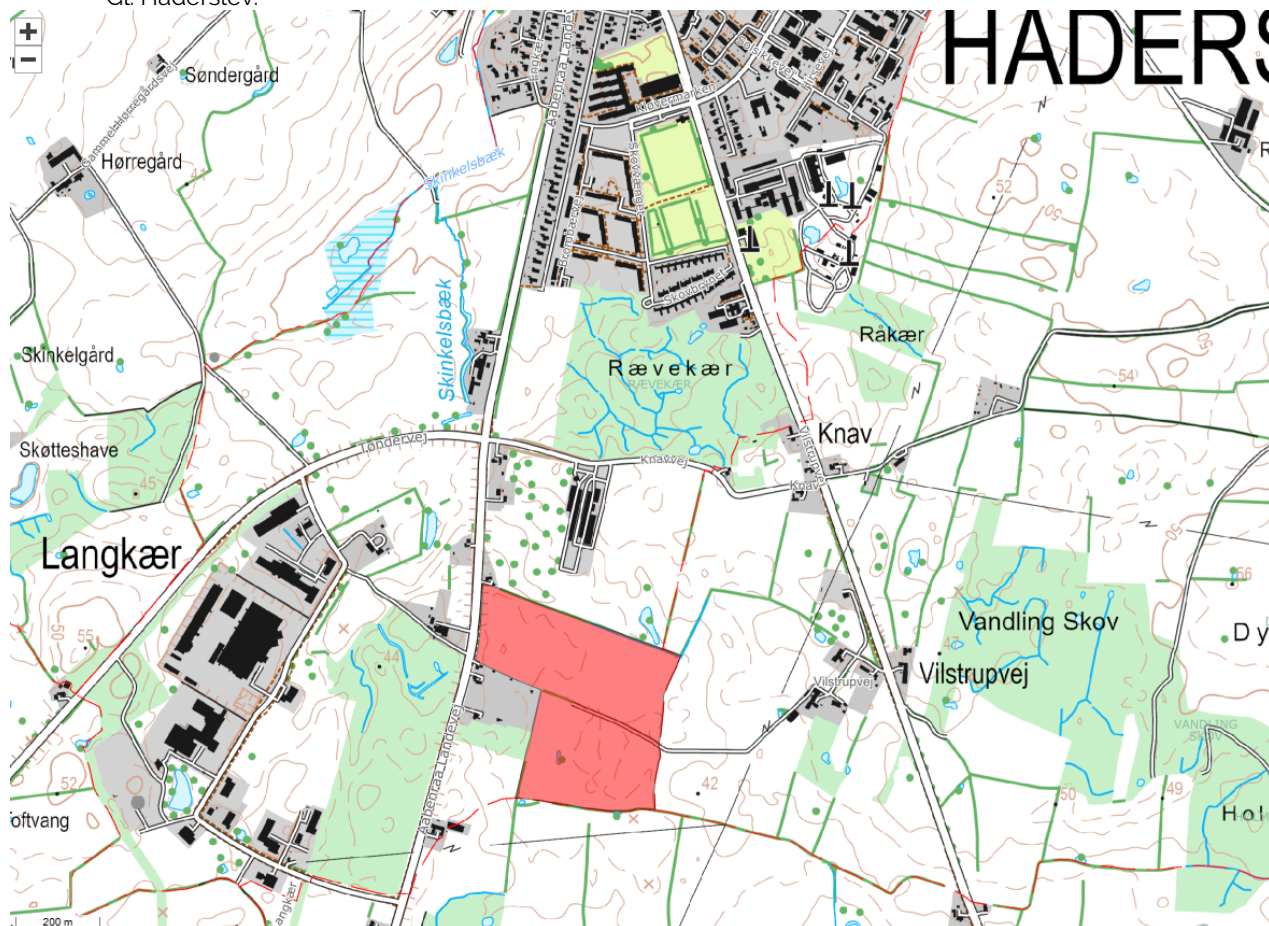
Indhold

Landzonetilladelse	1
1 Redegørelse	2
2 Kommunens vurderinger	4
3 Klagemulighed og offentliggørelse	6
Bilag 1 Klagevejledning	7
Bilag 2 Uddrag af relevant lovgivning	8
Bilag 3 Luftfotos og historisk kort	11



1 Redegørelse

- Der er ansøgt om tilladelse til Terrænregulering med på adressen: Aabenraa Landevej, matr.nr. 188 Erlev, GL Haderslev.



Oversigtskort med matr.nr. 188 Erlev markeret

1.1 Ansøgning

Vi har en lavning på noget **forpagtet** jord på adressen Aabenraa Landevej 147.

I mange år har vi haft udfordringer med overflade- og grundvand, der ødelægger afgrøder og har gjort det umuligt for os, at køre igennem med moderne landbrugsmaskiner.

Vi søger om tilladelse til at fylde gennemsnitligt 40 cm ren jord i lavningen over de 5000 m² det drejer sig om. Det dybeste sted vil det blive godt 1 meter der skal ligges på.

Vi regner med at skulle bruge 1600 – 1800 m³ jord.

Projektet vil gøre at vi kan få en tilpas dybde på eksisterende dræn, og vil ikke være til gene for naboer, da vi stadig vil lede vandet hen til drænet.

Jorden skal komme fra Claus Deneken, han har dokumentation på at jorden er ren.



Tegning af areal fra ansøgning

1.2 Ejendomsoplysninger

Ejendommen er i BBR/ESR registreret som landbrugsejendom med et grundareal på 186630 m².

Ejendommen er forpagtet.

Der foreligger fuldmagt fra ejer til det ansøgte.

1.3 Planlovens landzonebestemmelser – hovedformål

Hovedformålet med landzonebestemmelserne er at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land og dermed sikre en klar grænse mellem by og land. Samtidig skal planloven bidrage til at udvikle landdistrikterne på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

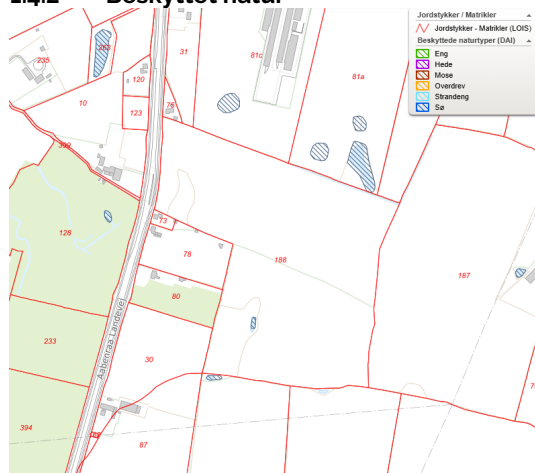
1.4 Øvrige forhold

1.4.1 Grund- og drikkevandsinteresser

Det ansøgte er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser og i nitratfølsomt indvindingsområde. Det er ikke beliggende i et indvindingsopland for et alment vandværk.

I forhold til grundvandsinteresserne vil det ansøgte ikke konflikte, da der hverken udlægges nye erhvervsarealer eller er tale om virksomhedstyper, der sædvanligvis har oplag af, anvender eller frembringer forurenende stoffer eller stofgrupper, der er mobile i forhold til grundvandet.

1.4.2 Beskyttet natur



Der er ikke beskyttet natur på det ansøgte område

1.5 Naboforhold

Der er ikke foretaget naboorientering jfr. § 35 stk. 4 og 5, da det ansøgte ikke kræver tilladelse

2 Kommunens vurderinger

2.1 Krav om landzonetilladelse

Haderslev Kommune vurderer (se 2.2), at det ansøgte ikke kræver landzonetilladelse, idet forholdet er omfattet af Planlovens § 36 stk.1 pkt. 3.

Forholdet til Planloven

Der henvises til Planklagenævnet orienterer, PKNO, nr. 4, 2018, hvorfra nedenstående uddrag kommer: Planklagenævnet finder, at der i forbindelse med vurderingen af, om forholdet kræver landzonetilladelse, jf. § 35, stk. 1, alene kan lægges vægt på, om den ansøgte terrænregulering er nødvendig for at forbedre den landbrugsmæssige drift. Terrænregulering, der overstiger, hvad der er nødvendigt for forbedring af den landbrugsmæssige drift, anses derimod for deponi, hvilket udgør en ændret anvendelse, som kræver landzonetilladelse, jf. § 35, stk. 1. Er der tvivl om, at den landbrugsmæssige drift genoptages efter jordarbejdernes afslutning, anses det også for ændret anvendelse.

Ovennævnte praksis fra Planklagenævnet gør at terrænreguleringen kan tillades uden en landzonetilladelse så et hidtil ikkeanvendeligt område kan fortsættes til landbrugsmæssig drift.

Haderslev Kommune har vurderet – jf. § 35, stk. 2. – at det ansøgte på grund af sit omfang og placering, ikke er lokalplanpligtigt.

2.2 Vurderinger

Der er ansøgt om et areal på 5000 m². Haderslev Kommune's opmåling ud fra kurvekortet giver et resultat på ca. 4000 m². Det er de 4.000 m², der træffes afgørelse om. Opmåling følger kote 38,5 m, på nær et lille stykke (ca. 30 m) i den sydlige ende. Se kort på næste side.

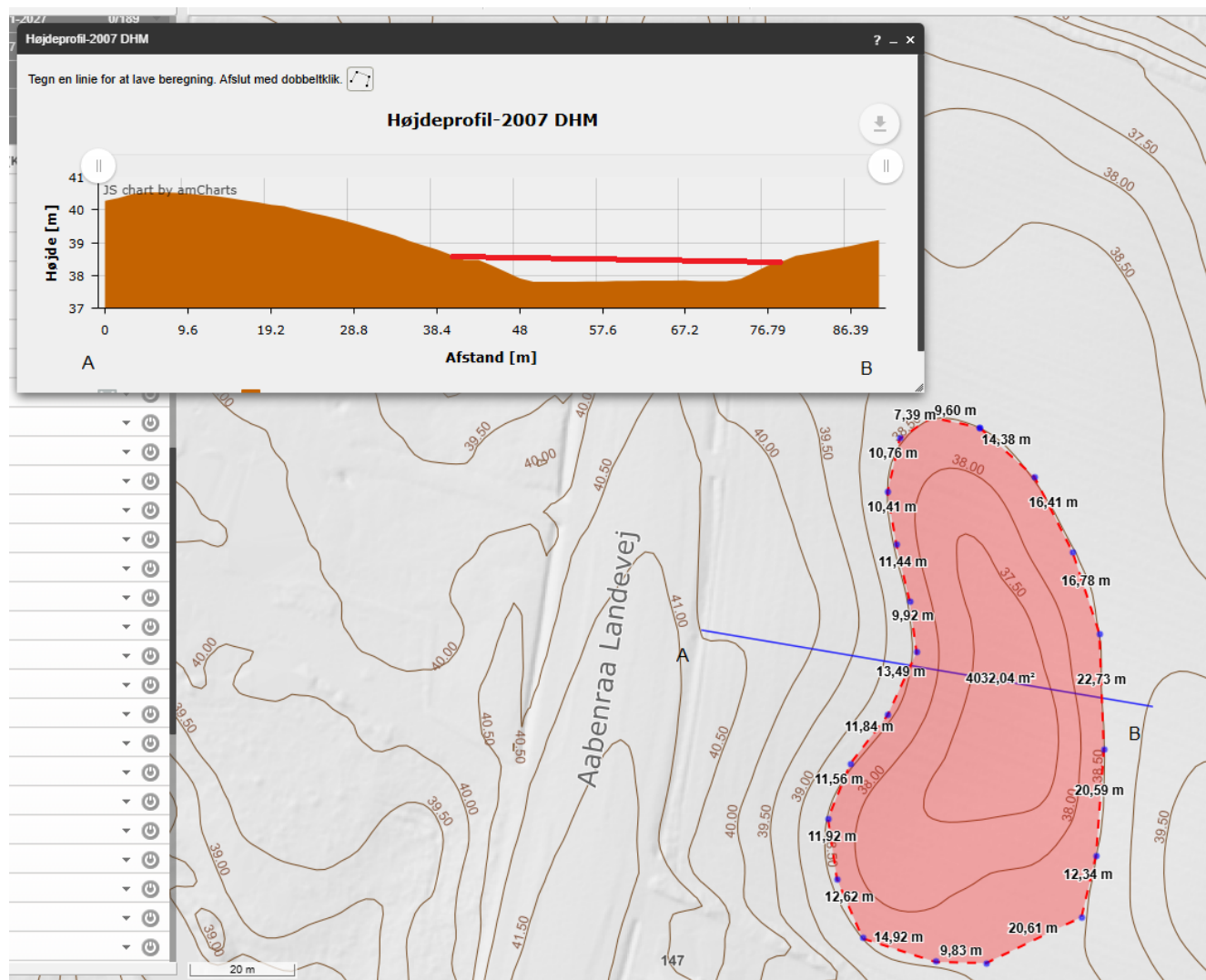
Haderslev Kommune har ved denne afgørelse lagt vægt på følgende:

Der er tale om en mindre lunke, der gennem årene har været vandlidende (se bilag 3), men ikke umulig at dyrke i tørre år.

Der er tale om at arealerne forsat skal bruges til landbrugsmæssig drift

Mængden af jorden vurderes ikke at overstige, hvad der er nødvendig for den landbrugsmæssige drift (der tilføres maksimalt en meter).

Den tilkørte jord udjævnes, så der ikke fremkommer volde, synlige overgange eller lignende. Terrænreguleringen skal indpasses i landskabet, så de overordnede landskabstræk ikke sløres.



2.3 Konklusion

Ud fra de kendte forudsætninger vurderes det, at den ansøgte terrænregulering er nødvendig for at forbedre den landbrugsmæssige drift.

3 Klagemulighed og offentliggørelse

Haderslev Kommunes afgørelse kan inden 4 uger fra offentliggørelsen (se side 1) påklages til Planklagenævnet, jf. klagevejledning. Klagevejledningen ses i bilag 1.

Rettidig klage efter § 58, stk. 1, nr. 1, har opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

[Afgørelsen offentliggøres på Haderslev Kommunes hjemmeside - \[www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser\]\(http://www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser\).](http://www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser)

--0--

For spørgsmål kontakt undertegnede på e-mail sopa@haderslev.dk eller telefon 29 63 88 67.

Venlig hilsen

Søren-Peter Andersen
Planlægger

Underretning

Kopi af afgørelsen til:

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Friluftsrådet
Dansk Fritidsfiskerforbund
rune@vonsmose.dk (ansøger)

Bilag 1 Klagevejledning

Lov om planlægning

Afgørelser truffet i henhold til § 35, stk. 1 i lov om planlægning, (jf. lovbekendtgørelse nr. 223 af 01.03.2024 med senere ændringer) kan påklages til Planklagenævnet, jf. § 58, stk. 1 nr. 1.

Klageberettigede efter § 58 er miljøministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, jf. § 59, stk. 1. Klageberettigede er endvidere jf. § 59, stk. 2, landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på betingelse af:

- at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og
- at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

[Du klager via Klageportalen, som du finder et link til her: www.naevneneshus.dk.](http://www.naevneneshus.dk)

Du logger på ligesom du plejer. Typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage skal være indgivet inden 4 uger efter at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles eller offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Dette følger af bekendtgørelse nr. 130 af 28. januar 2017 §2 om udnyttelse af tilladelser, frist for indgivelse af klage, mv.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (privatperson) eller 1800 kr. (for virksomheder og organisationer). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Et indbetalt gebyr tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Planklagenævnets kompetence.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelser for at blive fritaget her.](#)

Planklagenævnets afgørelser kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis du ønsker kommunens eller klagemyndighedens afgørelse prøvet ved domstolene, skal du anlægge sag inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsen, jf. § 62 i Lov om planlægning.

[Der henvises i øvrigt til Planklagenævnet hjemmeside https://naevneneshus.dk/](https://naevneneshus.dk/)

Bilag 2 Uddrag af relevant lovgivning

Planloven - Lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 223 af 01.03.2024 med senere rettelser.

- § 1 Loven skal sikre en sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirker til at værne om landets natur og miljø og skaber gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.
- Stk. 2. Loven tilsigter særlig,
- 1) at der ud fra en planmæssig og samfundsøkonomisk helhedsvurdering sker en hensigtsmæssig udvikling i hele landet og i de enkelte kommuner og lokalsamfund,
 - 2) at der skabes og bevares værdifulde bebyggelser, bymiljøer og landskaber,
 - 3) at skabe gode rammer for erhvervsudvikling og vækst,
 - 4) at de åbne kyster fortsat skal udgøre en væsentlig naturværdi og landskabelig værdi,
 - 5) at biodiversiteten understøttes, og at forurening af luft, vand og jord samt støjulempere forebygges,
 - 6) at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet, og
 - 7) at alsidighed i boligsammensætningen fremmes gennem mulighed for planlægning for almene boliger i byerne.
- § 35. I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog §§ 5 u og 36-38. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der lægges særlig vægt på kommuneplanens retningslinjer for omdannelseslandsbyer, jf. § 11 a, stk. 1, nr. 24. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der endvidere lægges særlig vægt på en øudviklingsplan, jf. § 5 b, stk. 10.
- Stk. 2. Tilladelse efter stk. 1 til udstykning, bebyggelse eller ændret anvendelse, som er omfattet af reglen om lokalplanpligt i § 13, stk. 2, kan først meddeles, når de fornødne bestemmelser i kommuneplanen er endeligt vedtaget og den fornødne lokalplan er offentligt bekendtgjort.
- Stk. 3. For arealer i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder, jf. § 5 a, må tilladelse efter stk. 1 kun meddeles, hvis det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne, jf. dog §§ 4 a og 5.
- Stk. 4. Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.
- Stk. 5. Bestemmelsen i stk. 4 gælder ikke, hvis det ansøgte efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for naboerne.
- Stk. 6. Ansøgeren skal have skriftlig meddelelse om afgørelser efter stk. 1.
- Stk. 7. En afgørelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.
- Stk. 8. Tilladelser efter stk. 1 skal offentliggøres. Offentliggørelse kan ske udelukkende digitalt. Offentliggørelse kan dog undlades, hvis afgørelsen er i overensstemmelse med en offentligt bekendtgjort lokalplan.
- Stk. 9. Offentliggørelsen af en tilladelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.
- Stk. 10. Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse efter stk. 1 til etablering af flere boligenheder i eksisterende bygninger i landzone, som er egnede hertil. Det er en forudsætning, at boligenhederne indrettes uden væsentlig om- eller tilbygning. De nye boligenheder er ikke omfattet af retten til at udvide til 500 m² efter § 36, stk. 1, nr. 10, og kan ikke overgå til anvendelse til fritidsboliger efter § 36, stk. 1, nr. 11.
- Stk. 11. Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse efter stk. 1 til etablering af op til otte glampingenheder i form af luksustelte el.lign. samt trætophytter, der placeres samlet og i nærheden af eksisterende bebyggelse ved en veletableret, større turistattraktion eller en veletableret, større virksomhed med væsentlige besøgsaktiviteter, som ikke allerede omfatter udlejning af hus eller husrum til overnattende gæster. Afgørelsen tidsbegrænses til maksimalt 5 år.
- Stk. 12. Kommunalbestyrelsen kan under hensyn til den overordnede samfundsmæssige interesse i at sikre mobildækning i hele landet meddele tilladelse efter stk. 1 til opstilling af en mast til radiokommunikationsformål med tilhørende anlæg i neutrale farver, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur, miljø eller naboer taler afgørende imod placeringen.
- § 35 a. Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde meddele tilladelse efter § 35 til udvidelse eller ændring af eksisterende vognmandsvirksomheder, der før den 15. juni 2017 har ligget på stedet i en længere årrække.

§ 36. Tilladelse efter § 35, stk. 1, kræves ikke til:

- 1) Udstykning efter § 10, stk. 1 og 3, i lov om landbrugsejendomme, til samdrift med en bestående landbrugsejendom.
- 2) Udstykning af en skovejendom efter § 6, stk. 1, nr. 6 og 7, i lov om landbrugsejendomme.
- 3) Byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af den pågældende landbrugsejendom, landbrugsbedrift, bortset fra husdyranlæg, eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet, jf. dog stk. 2.
- 4) Mindre byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af eksisterende dambrug på en landbrugsejendom.
- 5) Ibrugtagning af bebyggelse eller arealer til landbrug eller skovbrug eller til brug for udøvelse af fiskerierhvervet.**
- 6) Udstykning, byggeri eller ændret anvendelse i det omfang, dette er påbudt i en afgørelse efter §§ 19 d-19 f eller bestemt i en fredning efter lov om naturbeskyttelse eller udtrykkeligt er tilladt i en lokalplan, der er tilvejebragt efter reglerne i denne lov.
- 7) Indvinding af råstoffer i jorden.
- 8) Opførelse af garager, carporte, udhuse, drivhuse og lignende bygninger på højst 50 m², når disse opføres i tilknytning til enfamiliehuse eller sommerhuse og byggeriet ikke medfører oprettelse af en ny bolig.
- 9) Byggeri, der i bygningsreglement er fritaget for krav om byggetilladelse, og som etableres til brug for offentlige trafik-, forsynings- eller varslingsanlæg eller radio- og tv-modtagelse.
- 10) Til- og ombygning af helårshus, hvorved husets samlede bruttoetageareal ikke overstiger 500 m², jf. dog stk. 7.
- 11) Helårsboligs overgang til anvendelse som fritidsbolig.
- 12) Genoptagelse af helårsbeboelse af boliger, som midlertidigt har været anvendt til fritidsformål i henhold til en tilladelse i medfør af § 41 a eller et af kommunalbestyrelsen meddelt samtykke i medfør af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.
- 13) Udstykning, der foretages på grundlag af en erhvervelse efter lov om jordfordeling og offentligt køb og salg af fast ejendom til jordbrugsmæssige formål m.m. (jordfordelingsloven) til et regionalt jordkøbsnævns formål.
- 14) Opførelse eller indretning i eksisterende bebyggelse af en bolig på en landbrugsejendom, hvis areal overstiger 30 ha, når den nye bolig skal benyttes i forbindelse med et generationsskifte eller til en medhjælper.
- 15) Tilbygning med indtil 500 m² på en ejendom, jf. stk. 4 og § 37, stk. 1, til udvidelse af en mindre erhvervsvirksomhed i det åbne land, som lovligt er etableret i en tidligere landbrugsbygning.
- 16) Tilbygning til en mindre butik i landzone, der er etableret i en overflødiggjort bygning, når butikkens samlede bruttoetageareal efter udvidelsen ikke overstiger 250 m², jf. stk. 5.
- 17) Antennesystemer til radiokommunikation i elektroniske kommunikationsnet med tilhørende frekvens- eller kabelbaseret teleinfrastruktur i neutrale farver, som opsættes på eksisterende master, siloer eller høje skorstene m.v., når bebyggelsens højde ikke dermed forøges.
- 18) En pensionists personlige ret til at benytte en fritidsbolig, herunder en lokalplanlagt fritidsbolig, til helårsbeboelse, når pensionisten har ejet ejendommen i 1 år, jf. dog stk. 8-11.
- 19) Teknikskabe eller teknikhuse i neutrale farver med en grundplan på maksimalt 2 m² og en højde på maksimalt 3 m til brug for de antenner, der er nævnt i nr. 17, og som opsættes på eller umiddelbart ved masten, siloen eller skorstenen m.v.
- 20) Tilbygning med indtil 500 m² på en ejendom til udvidelse af en erhvervsvirksomhed i landzone, som lovligt er etableret i en overflødiggjort bygning, jf. dog stk. 5 og § 37, stk. 2.
- 21) Trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde og udstyr hertil, der opsættes på fysisk infrastruktur eller på arealer, medmindre kommuneplanen indeholder retningslinjer om, at den fysiske infrastruktur eller arealet har en arkitektonisk, historisk eller naturmæssig værdi, eller der er hensyn til den offentlige sikkerhed, eller medmindre de samme værdier og hensyn fremgår af bekendtgørelser udstedt i medfør af loven. Trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde og fysisk infrastruktur forstås i overensstemmelse med definitionerne i lov om etablering og fælles udnyttelse af master til radiokommunikationsformål og udnyttelse af infrastruktur til opsætning af trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde m.v.

Stk. 2. Der kræves dog tilladelse efter § 35, stk. 1, for så vidt angår beliggenheden og udformningen af bygninger som omhandlet i stk. 1, nr. 3 og 14, der opføres uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Nye beboelsesbygninger omfattet af stk. 1, nr. 3, kan etableres op til 50 m væk fra eksisterende bebyggelse. Det skal dog ske ud fra kommunalbestyrelsens konkrete vurdering, således at afstanden har en passende proportionalitet med bebyggelsernes størrelse. For så vidt angår gyllebeholdere, skal der meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen. En tilladelse skal være betinget af, at gyllebeholderen afskærmes med beplantning, og at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften.

§ 56

- Stk. 2. En tilladelse efter § 35, stk. 1, bortfalder, medmindre andet udtrykkeligt fremgår af afgørelsen, hvis den ikke er udnyttet, inden 5 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år, jf. dog § 4 a, stk. 8, og § 5, stk. 3.
- Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan i tilladelser efter § 35, stk. 1, fastsætte en længere frist end 5 år, dog maksimalt 10 år, til genopførelse af en bolig, såfremt der samtidig stilles krav om nedrivning af den hidtidige bolig.

§ 58

Til Planklagenævnet kan påklages:

- 1) Kommunalbestyrelsens afgørelser efter § 35, stk. 1, jf. dog § 4 a, stk. 4, og § 5, stk. 4.
- 3) Kommunalbestyrelsens afgørelser om andre forhold, der er omfattet af denne lov og regler udstedt i medfør af loven, for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. dog stk. 2.

Databeskyttelsesloven - Rettigheder efter Lov om behandling af personoplysninger (lov nr. 502 af 23. maj 2018 med senere ændringer) - også kaldet Databeskyttelsesloven

Databeskyttelsesloven giver borgere nogle rettigheder i forhold til de oplysninger, Haderslev Kommune indsamler om dig og din ejendom, og som kommunen behandler på edb eller i manuelle registre.

Indsamling og registrering af oplysninger

Kommunen har ret til at indhente oplysninger i forbindelse med de sager, som skal behandles af kommunen.

I kommunens sagsdokumentsystem registreres oplysninger, som omfatter adresse, matr.nr. og sagsindhold, herunder sagsparter.

Videregivelse af oplysninger

De oplysninger, kommunen indsamler, kan blive udvekslet mellem region, nabokommuner og styrelser i det omfang, data skal anvendes ved flere myndigheders administration efter Planloven.

Ved aktindsigt kan der blive udleveret oplysninger fra registeret.

Oplysninger kan også videregives til statistiske eller forsikringsmæssige formål.

Oplysningerne kan, eller er, eller vil blive gjort offentlig tilgængelige på Haderslev Kommunes hjemmeside og Planinfo.dk.

Indsigt i oplysninger

Borgere kan henvende sig til kommunen og få oplyst, om Haderslev Kommune behandler oplysninger om dem og i så fald, hvilke oplysninger der anvendes, hvad formålet er, hvor oplysningerne stammer fra, og hvem der modtager oplysningerne.

Ret til at gøre indsigelse over for behandling af oplysninger

Hvis man opdager, at der er fejl i de oplysninger, kommunen behandler, eller hvis oplysningerne er vildledende, kan man gøre opmærksom på det. Haderslev Kommune kan så rette oplysningerne.

Klage over Haderslev Kommunes behandling af oplysninger

Hvis man mener, at kommunen ikke har tilgodeset ens rettigheder efter Persondataloven, eller hvis man i øvrigt vil vide mere om rettigheder efter loven, kan henvendelse ske til Haderslev Kommune, Christian X's Gade 39, 6100 Haderslev, tlf. 74 34 34 34.

Klager over kommunens behandling af oplysninger om ejendomme skal ske til Datatilsynet, Borgergade 28, 5., 1300 København K.

Bilag 3 Luftfotos og historisk kort

3.1 2004

Luftfoto	1/61
Luftfoto 2024 sommer	▼ ⏻
Luftfoto 2024 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2023 sommer	▼ ⏻
Luftfoto 2023 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2022 sommer	▼ ⏻
Luftfoto 2022 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2021 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2020 sommer	▼ ⏻
Luftfoto 2020 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2019 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2018 sommer	▼ ⏻
Luftfoto 2018 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2017 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2016 sommer	▼ ⏻
Luftfoto 2016 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2015 sommer	▼ ⏻
Luftfoto 2015 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2014	▼ ⏻
Luftfoto 2013	▼ ⏻
Luftfoto 2012	▼ ⏻
Luftfoto 2011 forår	▼ ⏻
Luftfoto 2010	▼ ⏻
Luftfoto 2008	▼ ⏻
Luftfoto 2006	▼ ⏻
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼ ⏻
Luftfoto 2004	▼ ⏻
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼ ⏻
Luftfoto 2002	▼ ⏻
Luftfoto 1999	▼ ⏻
Luftfoto 1995	▼ ⏻
Luftfoto 1993	▼ ⏻
Luftfoto 1989	▼ ⏻
Luftfoto 1986	▼ ⏻



20 m

©geodanmark, ©Hexagon, ©GST



3.2 2008

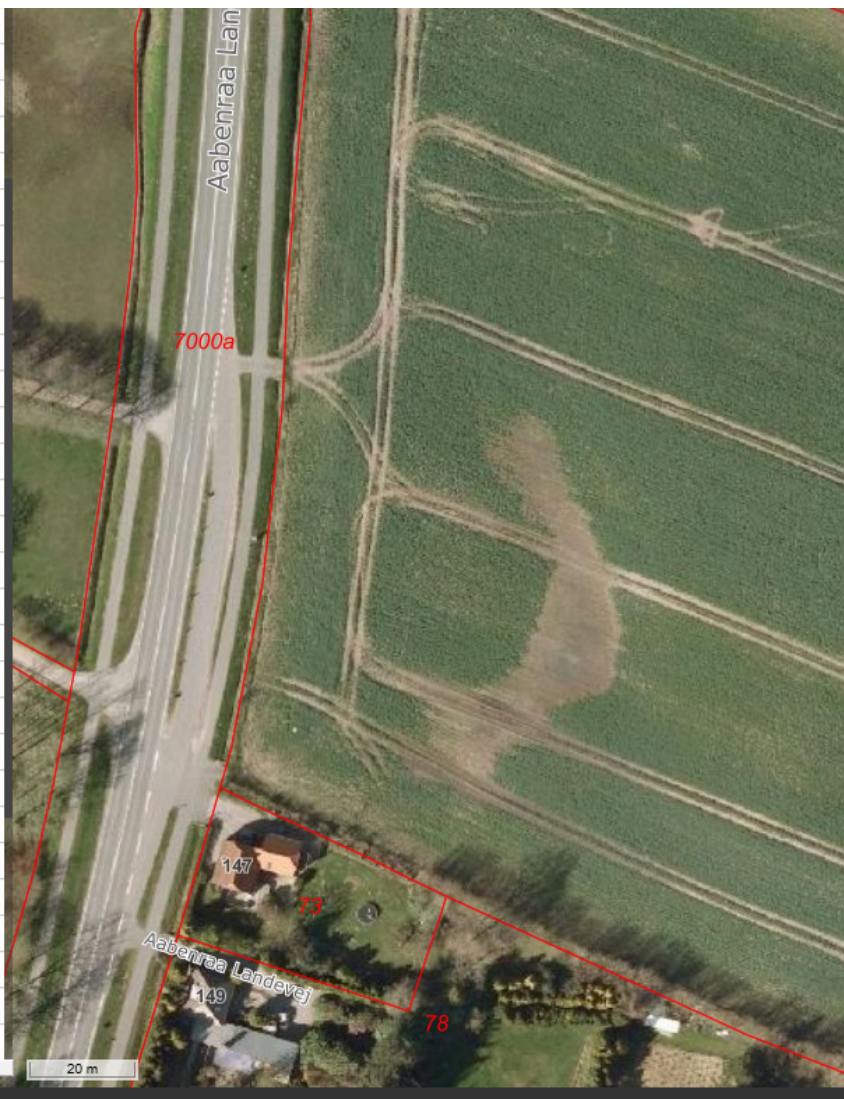
Luftfoto 2024 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2024 forår	▼	⏻
Luftfoto 2023 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2023 forår	▼	⏻
Luftfoto 2022 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2022 forår	▼	⏻
Luftfoto 2021 forår	▼	⏻
Luftfoto 2020 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2020 forår	▼	⏻
Luftfoto 2019 forår	▼	⏻
Luftfoto 2018 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2018 forår	▼	⏻
Luftfoto 2017 forår	▼	⏻
Luftfoto 2016 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2016 forår	▼	⏻
Luftfoto 2015 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2015 forår	▼	⏻
Luftfoto 2014	▼	⏻
Luftfoto 2013	▼	⏻
Luftfoto 2012	▼	⏻
Luftfoto 2011 forår	▼	⏻
Luftfoto 2010	▼	⏻
Luftfoto 2008	▼	⏻
Luftfoto 2006	▼	⏻
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2004	▼	⏻
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2002	▼	⏻
Luftfoto 1999	▼	⏻





3.3 2011

Luftfoto 2024 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2024 forår	▼	🔌
Luftfoto 2023 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2023 forår	▼	🔌
Luftfoto 2022 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2022 forår	▼	🔌
Luftfoto 2021 forår	▼	🔌
Luftfoto 2020 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2020 forår	▼	🔌
Luftfoto 2019 forår	▼	🔌
Luftfoto 2018 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2018 forår	▼	🔌
Luftfoto 2017 forår	▼	🔌
Luftfoto 2016 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2016 forår	▼	🔌
Luftfoto 2015 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2015 forår	▼	🔌
Luftfoto 2014	▼	🔌
Luftfoto 2013	▼	🔌
Luftfoto 2012	▼	🔌
Luftfoto 2011 forår	▼	🟢
Luftfoto 2010	▼	🔌
Luftfoto 2008	▼	🔌
Luftfoto 2006	▼	🔌
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼	🔌
Luftfoto 2004	▼	🔌
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼	🔌
Luftfoto 2002	▼	🔌
Luftfoto 1999	▼	🔌



©geodanmark, ©Hexagon, ©GST



3.4 2015

Luftfoto 2024 sommer

▼

⏻

Luftfoto 2024 forår

▼

⏻

Luftfoto 2023 sommer

▼

⏻

Luftfoto 2023 forår

▼

⏻

Luftfoto 2022 sommer

▼

⏻

Luftfoto 2022 forår

▼

⏻

Luftfoto 2021 forår

▼

⏻

Luftfoto 2020 sommer

▼

⏻

Luftfoto 2020 forår

▼

⏻

Luftfoto 2019 forår

▼

⏻

Luftfoto 2018 sommer

▼

⏻

Luftfoto 2018 forår

▼

⏻

Luftfoto 2017 forår

▼

⏻

Luftfoto 2016 sommer

▼

⏻

Luftfoto 2016 forår

▼

⏻

Luftfoto 2015 sommer

▼

⏻

Luftfoto 2015 forår

▼

⏻

Luftfoto 2014

▼

⏻

Luftfoto 2013

▼

⏻

Luftfoto 2012

▼

⏻

Luftfoto 2011 forår

▼

⏻

Luftfoto 2010

▼

⏻

Luftfoto 2008

▼

⏻

Luftfoto 2006

▼

⏻

Luftfoto 2005 Haderslev by

▼

⏻

Luftfoto 2004

▼

⏻

Luftfoto 2003 Haderslev by

▼

⏻

Luftfoto 2002

▼

⏻

Luftfoto 1999

▼

⏻

Aabenraa Landevej

7000a

147

73

149

78

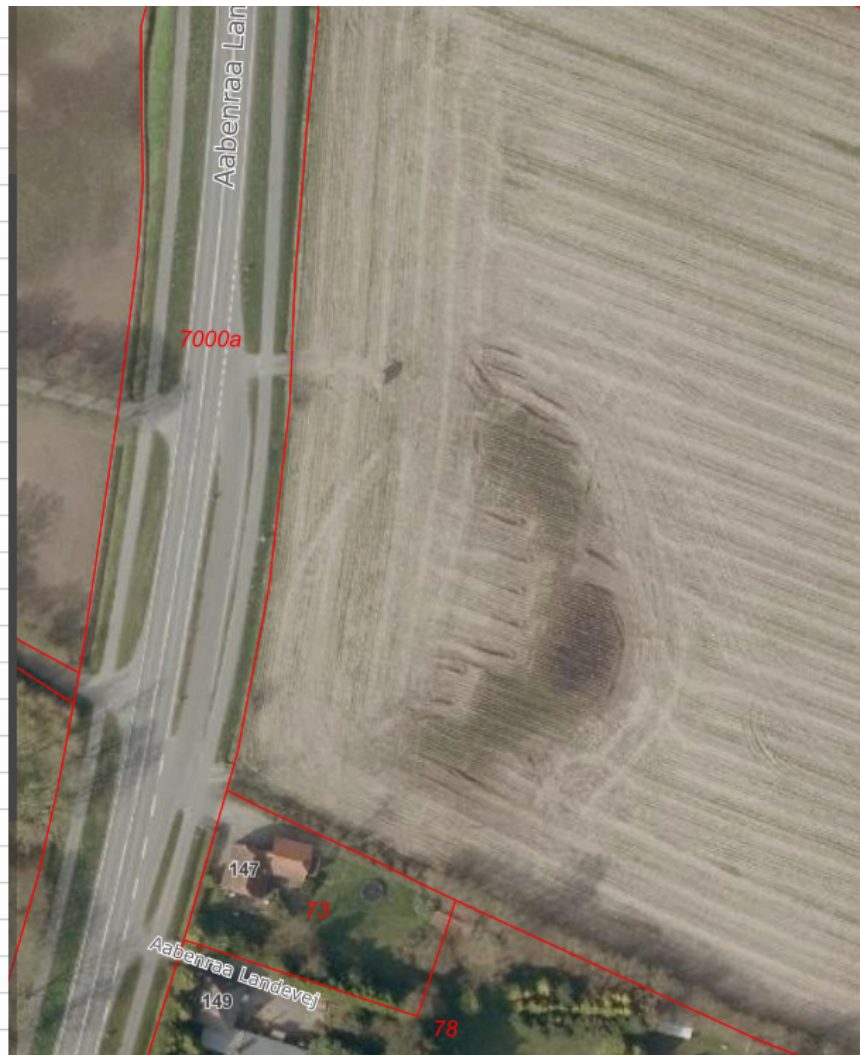
20 m

©geodanmark, ©GST



3.5 2018

Luftfoto 2024 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2024 forår	▼	⏻
Luftfoto 2023 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2023 forår	▼	⏻
Luftfoto 2022 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2022 forår	▼	⏻
Luftfoto 2021 forår	▼	⏻
Luftfoto 2020 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2020 forår	▼	⏻
Luftfoto 2019 forår	▼	⏻
Luftfoto 2018 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2018 forår	▼	⏻
Luftfoto 2017 forår	▼	⏻
Luftfoto 2016 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2016 forår	▼	⏻
Luftfoto 2015 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2015 forår	▼	⏻
Luftfoto 2014	▼	⏻
Luftfoto 2013	▼	⏻
Luftfoto 2012	▼	⏻
Luftfoto 2011 forår	▼	⏻
Luftfoto 2010	▼	⏻
Luftfoto 2008	▼	⏻
Luftfoto 2006	▼	⏻
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2004	▼	⏻
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2002	▼	⏻
Luftfoto 1999	▼	⏻





3.6 2020

Luftfoto 2024 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2024 forår	▼	⏻
Luftfoto 2023 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2023 forår	▼	⏻
Luftfoto 2022 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2022 forår	▼	⏻
Luftfoto 2021 forår	▼	⏻
Luftfoto 2020 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2020 forår	▼	⏻
Luftfoto 2019 forår	▼	⏻
Luftfoto 2018 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2018 forår	▼	⏻
Luftfoto 2017 forår	▼	⏻
Luftfoto 2016 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2016 forår	▼	⏻
Luftfoto 2015 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2015 forår	▼	⏻
Luftfoto 2014	▼	⏻
Luftfoto 2013	▼	⏻
Luftfoto 2012	▼	⏻
Luftfoto 2011 forår	▼	⏻
Luftfoto 2010	▼	⏻
Luftfoto 2008	▼	⏻
Luftfoto 2006	▼	⏻
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2004	▼	⏻
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2002	▼	⏻
Luftfoto 1999	▼	⏻



©eodanmark, ©GST

Luftfoto 2024 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2024 forår	▼	⏻
Luftfoto 2023 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2023 forår	▼	⏻
Luftfoto 2022 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2022 forår	▼	⏻
Luftfoto 2021 forår	▼	⏻
Luftfoto 2020 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2020 forår	▼	⏻
Luftfoto 2019 forår	▼	⏻
Luftfoto 2018 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2018 forår	▼	⏻
Luftfoto 2017 forår	▼	⏻
Luftfoto 2016 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2016 forår	▼	⏻
Luftfoto 2015 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2015 forår	▼	⏻
Luftfoto 2014	▼	⏻
Luftfoto 2013	▼	⏻
Luftfoto 2012	▼	⏻
Luftfoto 2011 forår	▼	⏻
Luftfoto 2010	▼	⏻
Luftfoto 2008	▼	⏻
Luftfoto 2006	▼	⏻
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2004	▼	⏻
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2002	▼	⏻
Luftfoto 1999	▼	⏻



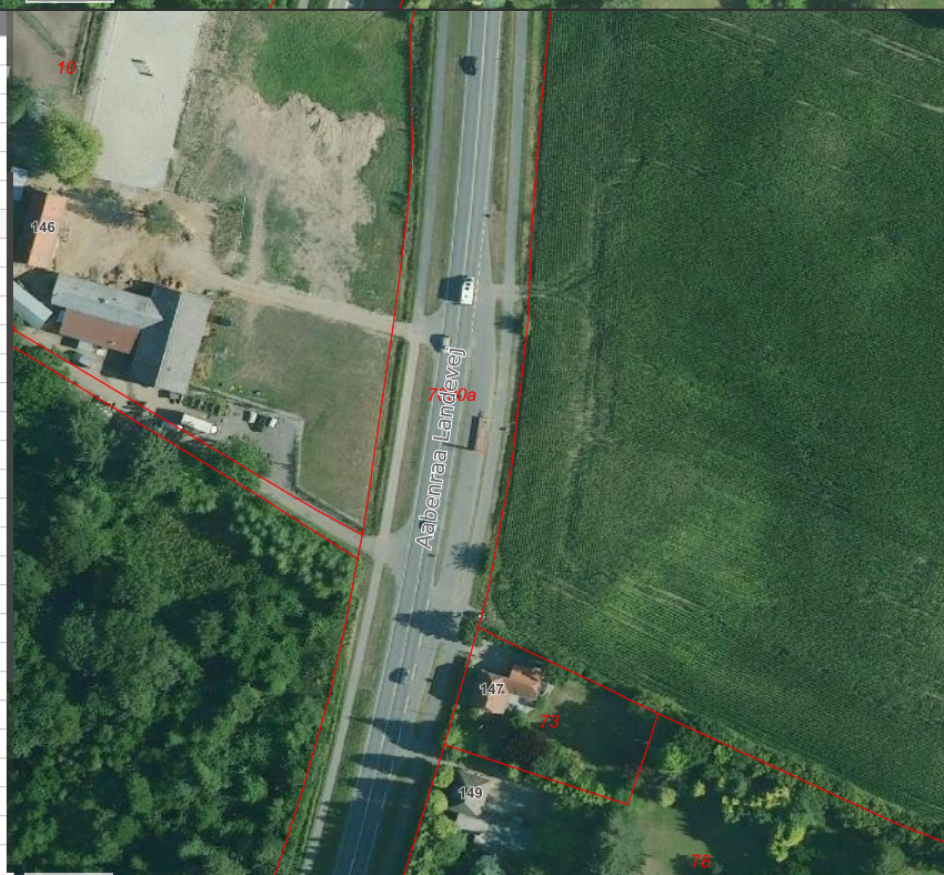


3.7 2022

Luftfoto 2024 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2024 forår	▼	⏻
Luftfoto 2023 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2023 forår	▼	⏻
Luftfoto 2022 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2022 forår	▼	⏻
Luftfoto 2021 forår	▼	⏻
Luftfoto 2020 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2020 forår	▼	⏻
Luftfoto 2019 forår	▼	⏻
Luftfoto 2018 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2018 forår	▼	⏻
Luftfoto 2017 forår	▼	⏻
Luftfoto 2016 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2016 forår	▼	⏻
Luftfoto 2015 sommer	▼	⏻
Luftfoto 2015 forår	▼	⏻
Luftfoto 2014	▼	⏻
Luftfoto 2013	▼	⏻
Luftfoto 2012	▼	⏻
Luftfoto 2011 forår	▼	⏻
Luftfoto 2010	▼	⏻
Luftfoto 2008	▼	⏻
Luftfoto 2006	▼	⏻
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2004	▼	⏻
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼	⏻
Luftfoto 2002	▼	⏻
Luftfoto 1999	▼	⏻



Luftfoto	1/61
Luftfoto 2024 sommer	 
Luftfoto 2024 forår	 
Luftfoto 2023 sommer	 
Luftfoto 2023 forår	 
Luftfoto 2022 sommer	 
Luftfoto 2022 forår	 
Luftfoto 2021 forår	 
Luftfoto 2020 sommer	 
Luftfoto 2020 forår	 
Luftfoto 2019 forår	 
Luftfoto 2018 sommer	 
Luftfoto 2018 forår	 
Luftfoto 2017 forår	 
Luftfoto 2016 sommer	 
Luftfoto 2016 forår	 
Luftfoto 2015 sommer	 
Luftfoto 2015 forår	 
Luftfoto 2014	 
Luftfoto 2013	 
Luftfoto 2012	 
Luftfoto 2011 forår	 
Luftfoto 2010	 
Luftfoto 2008	 
Luftfoto 2006	 
Luftfoto 2005 Haderslev by	 
Luftfoto 2004	 
Luftfoto 2003 Haderslev by	 
Luftfoto 2002	 
Luftfoto 1999	 





3.8 2023

Luftfoto

1/61

Luftfoto 2024 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2024 forår

▼

⌵

Luftfoto 2023 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2023 forår

▼

⌵

Luftfoto 2022 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2022 forår

▼

⌵

Luftfoto 2021 forår

▼

⌵

Luftfoto 2020 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2020 forår

▼

⌵

Luftfoto 2019 forår

▼

⌵

Luftfoto 2018 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2018 forår

▼

⌵

Luftfoto 2017 forår

▼

⌵

Luftfoto 2016 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2016 forår

▼

⌵

Luftfoto 2015 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2015 forår

▼

⌵

Luftfoto 2014

▼

⌵

Luftfoto 2013

▼

⌵

Luftfoto 2012

▼

⌵

Luftfoto 2011 forår

▼

⌵

Luftfoto 2010

▼

⌵

Luftfoto 2008

▼

⌵

Luftfoto 2006

▼

⌵

Luftfoto 2005 Haderslev by

▼

⌵

Luftfoto 2004

▼

⌵

Luftfoto 2003 Haderslev by

▼

⌵

Luftfoto 2002

▼

⌵

Luftfoto 1999

▼

⌵

geodanmark, ©GST

Luftfoto 2024 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2024 forår

▼

⌵

Luftfoto 2023 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2023 forår

▼

⌵

Luftfoto 2022 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2022 forår

▼

⌵

Luftfoto 2021 forår

▼

⌵

Luftfoto 2020 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2020 forår

▼

⌵

Luftfoto 2019 forår

▼

⌵

Luftfoto 2018 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2018 forår

▼

⌵

Luftfoto 2017 forår

▼

⌵

Luftfoto 2016 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2016 forår

▼

⌵

Luftfoto 2015 sommer

▼

⌵

Luftfoto 2015 forår

▼

⌵

Luftfoto 2014

▼

⌵

Luftfoto 2013

▼

⌵

Luftfoto 2012

▼

⌵

Luftfoto 2011 forår

▼

⌵

Luftfoto 2010

▼

⌵

Luftfoto 2008

▼

⌵

Luftfoto 2006

▼

⌵

Luftfoto 2005 Haderslev by

▼

⌵

Luftfoto 2004

▼

⌵

Luftfoto 2003 Haderslev by

▼

⌵

Luftfoto 2002

▼

⌵

Luftfoto 1999

▼

⌵

geodanmark, ©SKAU, ©GST



3.9 2024

Luftfoto 2024 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2024 forår	▼	🟢
Luftfoto 2023 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2023 forår	▼	🔌
Luftfoto 2022 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2022 forår	▼	🔌
Luftfoto 2021 forår	▼	🔌
Luftfoto 2020 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2020 forår	▼	🔌
Luftfoto 2019 forår	▼	🔌
Luftfoto 2018 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2018 forår	▼	🔌
Luftfoto 2017 forår	▼	🔌
Luftfoto 2016 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2016 forår	▼	🔌
Luftfoto 2015 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2015 forår	▼	🔌
Luftfoto 2014	▼	🔌
Luftfoto 2013	▼	🔌
Luftfoto 2012	▼	🔌
Luftfoto 2011 forår	▼	🔌
Luftfoto 2010	▼	🔌
Luftfoto 2008	▼	🔌
Luftfoto 2006	▼	🔌
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼	🔌
Luftfoto 2004	▼	🔌
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼	🔌
Luftfoto 2002	▼	🔌
Luftfoto 1999	▼	🔌

geodanmark, ©GST

Luftfoto 2024 sommer	▼	🟢
Luftfoto 2024 forår	▼	🔌
Luftfoto 2023 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2023 forår	▼	🔌
Luftfoto 2022 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2022 forår	▼	🔌
Luftfoto 2021 forår	▼	🔌
Luftfoto 2020 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2020 forår	▼	🔌
Luftfoto 2019 forår	▼	🔌
Luftfoto 2018 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2018 forår	▼	🔌
Luftfoto 2017 forår	▼	🔌
Luftfoto 2016 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2016 forår	▼	🔌
Luftfoto 2015 sommer	▼	🔌
Luftfoto 2015 forår	▼	🔌
Luftfoto 2014	▼	🔌
Luftfoto 2013	▼	🔌
Luftfoto 2012	▼	🔌
Luftfoto 2011 forår	▼	🔌
Luftfoto 2010	▼	🔌
Luftfoto 2008	▼	🔌
Luftfoto 2006	▼	🔌
Luftfoto 2005 Haderslev by	▼	🔌
Luftfoto 2004	▼	🔌
Luftfoto 2003 Haderslev by	▼	🔌
Luftfoto 2002	▼	🔌
Luftfoto 1999	▼	🔌

geodanmark, ©Hexagon, ©GST



3.10 2025

Luftfoto 2025 FORELØBIG (KDS)

Luftfoto 2024 sommer

Luftfoto 2024 forår

Luftfoto 2023 sommer

Luftfoto 2023 forår

Luftfoto 2022 sommer

Luftfoto 2022 forår

Luftfoto 2021 forår

Luftfoto 2020 sommer

Luftfoto 2020 forår

Luftfoto 2019 forår

Luftfoto 2018 sommer

Luftfoto 2018 forår

Luftfoto 2017 forår

Luftfoto 2016 sommer

Luftfoto 2016 forår

Luftfoto 2015 sommer

Luftfoto 2015 forår

Luftfoto 2014

Luftfoto 2013

Luftfoto 2012

Luftfoto 2011 forår

Luftfoto 2010

Luftfoto 2008

Luftfoto 2006

Luftfoto 2005 Haderslev by

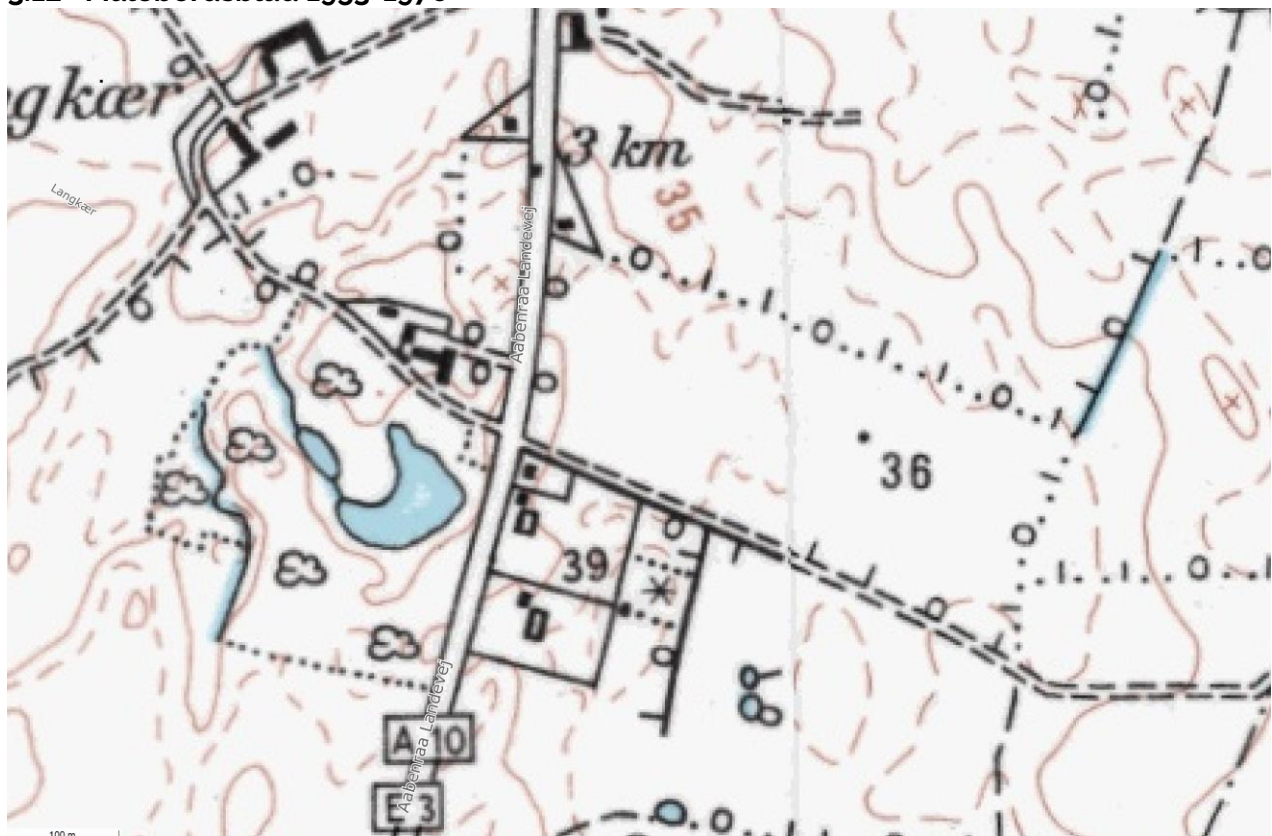
Geodanmark, (CC BY) Klimadatastyrelsen



3.11 Målebordsblad 1938



3.12 Målebordsblad 1953-1976





3.13 Topografisk kort 1980-2001

